+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4794097



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 290

Precio: 1.790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

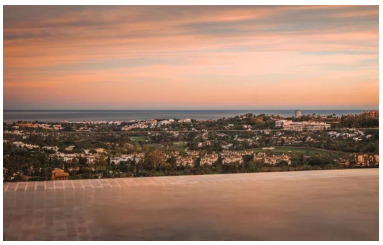
Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













Descripción:Amplio ático dúplex con impresionantes vistas al Valle del Golf y al mar Mediterráneo Espectacular ático dúplex totalmente reformado con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, a la montaña y al Valle del Golf en Los Belvederes, una conocida comunidad cerrada en La Cerquilla, Nueva Andalucía, con seguridad las 24 horas, jardines comunitarios maduros, piscina, 2 pistas de tenis (actualmente se está discutiendo la transformación de una en 2 pistas de pádel) y un gimnasio con sauna. La propiedad ocupa toda la planta superior del bloque y consta de una impresionante planta de entrada con guardarropa y una pequeña bodega, que conduce al salón/comedor con vistas panorámicas al mar y acceso a una terraza cubierta que da a una terraza descubierta con piscina de inmersión/jacuzzi; una cocina abierta con electrodomésticos Neff de primera calidad; y un dormitorio de invitados en suite con vestidor. Arriba: dormitorio principal de tamaño doble en suite con chimenea, vestidor y acceso a una terraza descubierta con toldos eléctricos, disfrutando de las mejores vistas; un dormitorio de invitados en suite y una zona de lavandería. Las características adicionales incluyen: tecnología aerotérmica de Daikin; calefacción por suelo radiante (agua) en toda la casa; sistema de sonido Sono en toda la casa; aire acondicionado frío y calor con controladores de zona de aire. La propiedad viene con plaza de aparcamiento y trastero. Ático Dúplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 290 m², Terraza 60 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Reventa