+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en El Rosario

Referencia: R4793236



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 155

Precio: 529.500 €

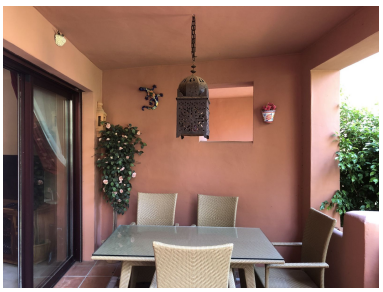
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026











Descripción:BAJADO DE PRECIO ! UBICADO AL LADO DEL MAR! 50m de la playa Precioso piso en planta baja en urbanización primera linea de playa "Alicate Playa", Avenida del Gaviero. El piso está excepcionalmente bien cuidado y tiene 155m2 construidos y dispone de 3 dormitorios y 2 baños, de los cuales el dormitorio principal es en-suite. Ambos baños tienen suelo radiante. La cocina es independiente y tiene un lavadero separado. Tanto el salón como el dormitorio principal dan a una terraza parcialmente cubierta, orientada al sur-suroeste, pero que ofrece suficiente protección contra el sol. La terraza da acceso directo a la piscina con jardines maduros muy bonitos. Uno de los otros dormitorios también tiene una terraza (orientada al este). Todos los dormitorios tienen armarios empotrados de madera muy bonitos y todo el apartamento tiene suelos de mármol. El apartamento se vende amueblado aparte de algunos artículos personales. Propiedad muy privada. Hay conserje 24/7. Garaje subterráneo está incluido en el precio. Hay acceso directo a la playa - 50m - a través de acceso privado. Hay 2 restaurantes directamente en la playa: Los Sardinales y Oyana Beach, donde se puede disfrutar de un almuerzo o cena con la familia. La distancia al aeropuerto de Málaga es de 40 minutos y sólo 6 minutos a Marbella. Apartamento Planta Baja, El Rosario, Alicate Playa, Avenida del Gaviero, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 155 m², Terraza 12 m². Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciónes, Inversion.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión