

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4792747



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 123

Precio: 620.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th  
Enero 2025



---

Descripción: Descubra un excepcional ático de tres dormitorios situado en un solo nivel dentro de la exclusiva comunidad totalmente cerrada de Lorcrimar II. Perfectamente ubicado a poca distancia del famoso puerto deportivo de Puerto Banús y a pocos minutos de la playa, este apartamento ofrece la mejor combinación de lujo y comodidad. Con una generosa superficie habitable de 123 m<sup>2</sup>, el apartamento está cuidadosamente diseñado para maximizar la comodidad y el estilo. Las ventanas del patio se abren a una amplia terraza de 45 m<sup>2</sup> orientada al sur, que ofrece vistas al mar y proporciona el escenario perfecto para relajarse o entretener a los invitados. El vestíbulo de entrada conduce a un salón comedor amplio y luminoso de planta abierta, con acceso directo a la terraza. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos que satisfacen todas sus necesidades culinarias. Un largo pasillo conduce a tres dormitorios bien equipados, cada uno con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye baño en suite y terraza privada, mientras que el baño de visitas da servicio a los dos dormitorios restantes. Los residentes disfrutan de acceso a jardines comunitarios meticulosamente mantenidos y a una piscina comunitaria, lo que proporciona un escape sereno dentro del complejo. Las comodidades adicionales incluyen estacionamiento subterráneo seguro y un trastero privado. El apartamento ha sido completamente renovado con cocinas y baños contemporáneos, ventanas, puertas y persianas eléctricas nuevas, ofreciendo un ambiente de vida fresco y moderno. Construido en 2000, este ático está ubicado en una ubicación privilegiada cerca de servicios esenciales, como tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida vibrante pero tranquilo. No pierdas la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy para concertar una visita y experimentar el lujo y la comodidad que esta propiedad tiene para ofrecer.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Lujo, Reventa