+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Ático en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4786018



Dormitorios: 3

Baños: 4

M²: 143

Precio: 1.075.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th Noviembre 2026













Descripción:Situado a pocos metros de la playa de San Pedro, este impresionante ático dúplex de tres dormitorios ha sido totalmente reformado y está listo para entregar. El proyecto ha sido dirigido por un promotor de renombre con un historial de proyectos exitosos en la zona. La propiedad cuenta con una renovación de alta calidad con un acabado excepcional, ofreciendo amplias zonas de estar y hermosas vistas al mar. Con un salón / comedor muy bien diseñado, que se abre a la amplia terraza con vistas al mar (orientación sur / sureste) que está seguro de caer en amor con este espacio, ideal para el entretenimiento. La nueva propiedad cuenta con no sólo 1, sino dos cocinas, una cocina sucia, que es perfecto para el espacio extra y almacenamiento. Arriba, el espacio se ha transformado en 3 dormitorios en suite, brillantemente diseñados con armarios y cajones de madera hechos a mano. Con gran atención al detalle y la artesanía increíble en todo y con nuestro éxito en el pasado en esta área / desarrollador de esta propiedad se vende y se venden rápidamente. Vendimos los dos últimos para pedir en el lanzamiento y esto no será diferente, con un precio muy atractivo por metro cuadrado y un super generoso 4% para la agencia de venta. Si eso no es suficiente, está perfectamente situado a poca distancia de la playa de San Pedro, playa, escuelas, tiendas, gimnasios, pistas de padel y todos los servicios esenciales y sólo cinco minutos en coche del vibrante Puerto Banús. Un sueño listo para entrar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo