

Adosados en Nueva Andalucía

Referencia: R4779859



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 146

Precio: 599.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th
Diciembre 2024





Descripción:ALQUILADO Y GENERANDO UN RENDIMIENTO DEL 4,4% ANUAL. mpresionante propiedad en una super ubicación conveniente para caminar a Aloha College, Puerto Banús, Dama de Noche Golf, tiendas y restaurantes. Una ubicación muy popular para familias e inversores. Esta casa tiene 4 dormitorios repartidos en 3 plantas y está en muy buenas condiciones con una nueva cocina moderna reformada. En la parte delantera de la casa se encuentra aparcamiento para un coche detrás de un portón eléctrico y una terraza delantera. El alojamiento de vida es de planta abierta con una chimenea en la sala de estar que separa la sala de estar y comedor, ambos de los cuales tienen puertas que dan a una terraza y zona ajardinada. El jardín tiene una puerta que conduce al jardín comunitario que conduce a la piscina comunitaria. La cocina es moderna y totalmente equipada con una ventana con vistas a la parte delantera de la casa y una puerta que conduce a la terraza delantera. Además hay un aseo de invitados en este nivel. Arriba se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y puertas que dan a una terraza preciosa. Hay otro dormitorio de invitados en este nivel con acceso a la terraza y un tercer dormitorio de invitados y un baño familiar. Subiendo otro tramo de escaleras se encuentra un gran dormitorio con techos abovedados y un cuarto de ducha. También hay una terraza en este nivel con impresionantes vistas de la montaña de La Concha. Esta propiedad tiene la LPO y la licencia turística.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Lujo, Reventa