

Villa en Puerto Banús

Referencia: R4770799



Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 416

Precio: 3.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Enero 2025



---

Descripción: Hermosa villa de 4 dormitorios en una de las ubicaciones más exclusivas de la costa Las Mimosas, Puerto Banús. Esta moderna vivienda ha sido construida para maximizar el confort y la relajación, con grandes ventanales y habitaciones luminosas que invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo, especialmente desde el jardín privado de césped natural con piscina y solárium con zona de barbacoa y jacuzzi. La villa consta de una hermosa y espaciosa sala de estar, cocina totalmente equipada, comedor en la sala acristalada, el estudio, el dormitorio principal con vestidor en el primer piso, dos dormitorios y dos baños con terraza y balcón en el segundo piso. En el sótano hay un dormitorio con baño, una gran sala de cine/ dormitorio, un lavadero. Distribuida en dos niveles más solárium y sótano, esta propiedad consta de grandes ventanales con excelentes vistas sobre el hermoso paisaje. El sótano cuenta con garaje para 2 coches, zona polivalente, lavadero, baño completo y patio interior que proporciona luz natural. Más espacio de estacionamiento al aire libre para 2-3 autos. Las características incluyen TV vía satélite, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas partes. El complejo incluye cámaras de vigilancia y servicios de mantenimiento y seguridad. Se ofrece totalmente amueblado y decorado.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H