

Adosados en Estepona

Referencia: R4767499



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 182

Precio: 599.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Adosados

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th  
Enero 2025



Descripción: Casa adosada rediseñada con orientación sureste y vistas al mar situada en una exquisita y exclusiva urbanización en primera línea de playa que consta de 38 casas adosadas de lujo a medida y excepcionalmente espaciosa ubicada junto al hotel 5\* Kempinski y el nuevo enclave de restaurantes y entretenimiento de élite Laguna en la Nueva Milla de Oro de Estepona, una exclusiva y deseable zona residencial junto a la playa con un paseo marítimo construido especialmente, a pocos pasos de la entrada de la histórica ciudad cultural de Estepona, un paraíso de hermosas tiendas, restaurantes, fabulosas playas de arena perfectas y una increíble vida nocturna. La casa se complementa en todas partes con pisos de mármol blanco pulido en espiga, hermosa carpintería con paneles de madera Mayfair, persianas persas, mosquiteras, aire acondicionado ventilado y montado en la pared, ventiladores de techo y cerramiento automático de terraza con salón. Al entrar, una cocina contemporánea blanca de planta abierta renovada y rediseñada terminada con lujosas superficies de granito negro y electrodomésticos de alta calidad cuenta con una ventana que ofrece impresionantes vistas a las montañas de Sierra Bermeja. El pasillo de entrada conduce a un relajante salón con un nuevo sofá gris contemporáneo en forma de L con elegantes puertas francesas dobles, una chimenea de mármol y amplios ventanales con persianas automáticas para acceder a una espaciosa terraza comedor y de relajación que ofrece vistas al mar con un notable seto tropical de pared a pared y escalones hacia un romántico patio privado. Un guardarropa y un cómodo baño de invitados también se encuentran en la entrada del pasillo. El nivel del primer piso cuenta con un dormitorio principal en suite, un dormitorio de invitados en suite y una terraza con vista al mar. El dormitorio principal se complementa con una cama super king size y ofrece puertas panorámicas que conducen a una terraza de relajación privada que ofrece vistas al mar, un baño contemporáneo renovado y un armario abierto separado dentro de la suite del dormitorio. El dormitorio doble de invitados en suite con tocador ofrece impresionantes vistas a la piscina y las montañas, cuenta con un amplio armario con espejo y un baño de invitados independiente mejorado con bañera. El nivel superior de la azotea cuenta con un salón interior de descanso con acceso a través de puertas dobles al fabuloso solárium de 30 m2 que ofrece vistas parciales al mar diseñado con azulejos de porcelana gris claro contemporáneos complementados con una ducha exterior construida especialmente bajo el cielo, una barbacoa integrada en la pared y una amplia zona para comer y tomar el sol allí. Todo el nivel del sótano está completamente rediseñado y renovado y convertido en una sala de estar independiente que ofrece 2 dormitorios espaciosos más, un lavadero, un inodoro y una ducha, un área de TV chillout y un amplio vestidor independiente y un armario de almacenamiento, el área tiene una puerta de entrada segura construida especialmente con 2 ventanas frontales opacas que introducen una gran cantidad de luz natural al nivel del sótano. Los muebles están incluidos en el precio. La piscina de la urbanización para residentes está diseñada dentro de jardines de palmeras tropicales. Un excelente restaurante en el lugar con comedor interior y exterior está abierto todo el año. Se accede a la urbanización a través de puertas automáticas seguras con presencia de seguridad en el área de CCTV las 24 horas, los 7 días de la semana. Amplios espacios de estacionamiento para residentes e invitados. A 2 minutos a pie por el paseo marítimo de la famosa Laguna, varias playas, restaurantes de playa y el hotel 5\* Kempinski. A 20 minutos a pie del casco histórico de Estepona. Propiedad residencial exclusiva con alto potencial de inversión en alquiler y reventa.

---

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa