+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Comercial en Estepona

Referencia: R4766317



Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 450

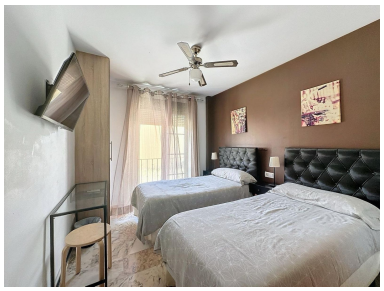
Precio: 1.200.000 €

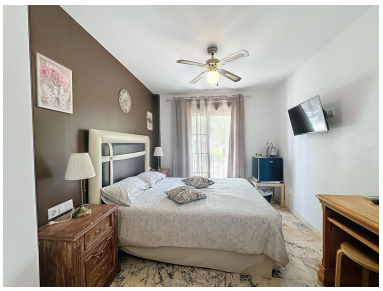
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd Noviembre 2026











Descripción:HOSPEDAJE TURISTICO CON ENCANTO ¡Oportunidad única de inversión en la Costa del Sol! Presentamos este encantador edificio para uso de habitaciones turísticas en venta, ubicado en la pintoresca villa de Cancelada, Estepona, a solo un paso de Puerto Banús y Marbella. Este establecimiento cuenta con 12 dormitorios dobles, cada uno con baño en suite completamente equipado y decorado con colores suaves y textiles de alta calidad. Las habitaciones están diseñadas para el máximo confort, con camas de látex, aire acondicionado, calefacción y cerraduras electrónicas para mayor seguridad. El hospedaje ofrece una experiencia inigualable para sus huéspedes, con todas las habitaciones exteriores que incluyen balcones con vistas al jardín y la montaña. Los baños están equipados con cabinas de ducha , garantizando una estancia de lujo. Además, cada habitación dispone de una cafetera de cápsulas, TV de pantalla plana, WiFi gratis y un escritorio, ideal tanto para turistas como para viajeros de negocios. El edificio cuenta con una terraza y un restaurante amueblado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La recepción y la cocina están completamente equipadas, listas para continuar con el negocio familiar que ya goza de una consolidada reputación. Con 500 m² construidos repartidos en tres plantas, este hotel está en excelente estado y no tiene inquilinos, lo que facilita una transición sin problemas. Ubicado a 800 metros de la playa y cerca del prestigioso campo de golf Villa Padierna, este hotel es una joya para cualquier inversor. Además, el sistema de aerotecnia y las dos placas solares aseguran una eficiencia energética óptima. La propiedad también cuenta con dos aseos adicionales, uno de ellos adaptado para personas con discapacidad, y un sistema de apertura de puerta por video cámara para mayor seguridad. No pierda esta oportunidad de adquirir un negocio rentable en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para más información!

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa