

Comercial en Estepona

Referencia: R4766317



Dormitorios: 10

Baños: 10

M<sup>2</sup>: 450

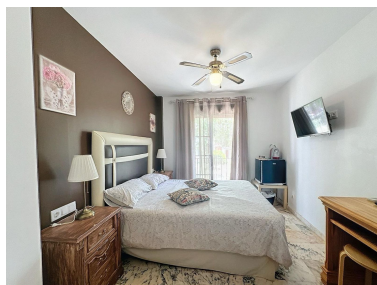
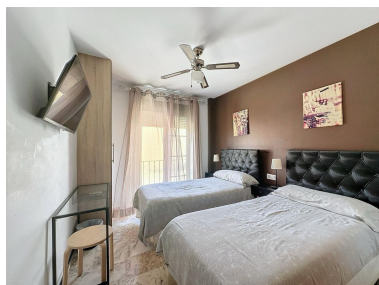
Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st  
Mayo 2026





---

Descripción: **HOSPEDAJE TURISTICO CON ENCANTO** ¡Oportunidad única de inversión en la Costa del Sol! Presentamos este encantador edificio para uso de habitaciones turísticas en venta, ubicado en la pintoresca villa de Cancelada, Estepona, a solo un paso de Puerto Banús y Marbella. Este establecimiento cuenta con 12 dormitorios dobles, cada uno con baño en suite completamente equipado y decorado con colores suaves y textiles de alta calidad. Las habitaciones están diseñadas para el máximo confort, con camas de látex, aire acondicionado, calefacción y cerraduras electrónicas para mayor seguridad. El hospedaje ofrece una experiencia inigualable para sus huéspedes, con todas las habitaciones exteriores que incluyen balcones con vistas al jardín y la montaña. Los baños están equipados con cabinas de ducha, garantizando una estancia de lujo. Además, cada habitación dispone de una cafetera de cápsulas, TV de pantalla plana, WiFi gratis y un escritorio, ideal tanto para turistas como para viajeros de negocios. El edificio cuenta con una terraza y un restaurante amueblado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La recepción y la cocina están completamente equipadas, listas para continuar con el negocio familiar que ya goza de una consolidada reputación. Con 500 m<sup>2</sup> construidos repartidos en tres plantas, este hotel está en excelente estado y no tiene inquilinos, lo que facilita una transición sin problemas. Ubicado a 800 metros de la playa y cerca del prestigioso campo de golf Villa Padierna, este hotel es una joya para cualquier inversor. Además, el sistema de aerotecnia y las dos placas solares aseguran una eficiencia energética óptima. La propiedad también cuenta con dos aseos adicionales, uno de ellos adaptado para personas con discapacidad, y un sistema de apertura de puerta por video cámara para mayor seguridad. No pierda esta oportunidad de adquirir un negocio rentable en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para más información!

---

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa