

Villa en Bel Air

Referencia: R4752370



Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 180

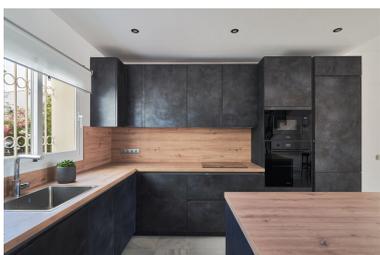
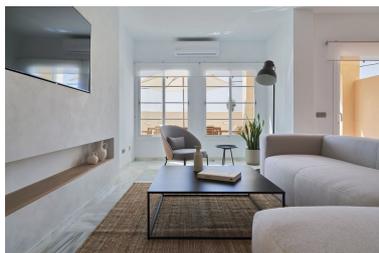
Precio: 720.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Enero 2025



Descripción: Villa con piscina en la tranquila comunidad cerrada de Bel Air con vistas al mar. Listo para entrar a vivir, con un impresionante diseño interior minimalista y contemporáneo, perfecto para vivir o como refugio de alquiler. Ingrese a esta villa de 2 pisos, donde será recibido por una luminosa sala de estar con cocina de planta abierta y vistas a la resplandeciente piscina. El dormitorio principal, con baño privado, cuenta con vistas al mar y su propio balcón, perfecto para tomar una taza de café por la mañana o una copa de vino por la noche disfrutando del impresionante paisaje andaluz. La segunda habitación, con balcón, ofrece vistas a las montañas de Estepona. La tercera habitación cuenta con vistas al mar y tiene acceso a un gran balcón. La amplia habitación abuhardillada, con baño en suite, tiene acceso a una gran azotea con impresionantes vistas al mar. En el segundo piso hay un gran trastero. La villa tiene su propia plaza de aparcamiento cerrada y dos plazas de aparcamiento más asignadas en la calle comunitaria. Características clave: 4 dormitorios espaciosos 3.5 baños Garaje y 2 plazas de aparcamiento asignadas. Suite principal: Baño privado Cama de matrimonio Techo alto, grandes ventanales, vistas al mar. Terraza compartida con el tercer dormitorio. Dormitorios Adicionales: Habitación secundaria: Cama tamaño queen, vista a la montaña, terraza privada Tercera habitación: Dos camas individuales, terraza compartida con vistas al mar. Habitación ático: Baño privado, vistas al mar, acceso al techo corredizo A 5 minutos de la playa y 10 minutos de Estepona o Marbella centro. Cerca de restaurantes, supermercados y farmacias. Potencial de inversión: Alquiler temporada alta: ~4000€ por semana Alquiler de larga duración: 3500€ - 4000€ al mes ¡Una oportunidad de inversión excepcional en una ubicación privilegiada!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa