+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Río Real

Referencia: R4751866



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 370

Precio: 2.849.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













Descripción:Esta exquisita villa, ubicada en el lado oeste del prestigioso Río Real en Marbella Este, ofrece una experiencia de vida inigualable en el corazón de Marbella, Málaga. Situada en una ubicación céntrica pero tranquila, esta propiedad cuenta con seis amplios dormitorios, cinco baños bien equipados y un aseo adicional. La villa abarca unos impresionantes 370m² de construcción, complementados por una generosa terraza de 154m² y una parcela de 653m², proporcionando un amplio espacio tanto para la vida interior como exterior. La propiedad cuenta con una piscina privada y un jardín, perfectos para la relajación y el entretenimiento. La parcela bellamente ajardinada incluye puertas eléctricas y una cochera para mayor comodidad y seguridad. Todas las habitaciones en el nivel principal tienen acceso directo a la terraza, que ofrece impresionantes vistas al mar y a las montañas. La terraza está equipada con tumbonas y áreas de descanso, lo que la convierte en un lugar ideal para tomar el sol y disfrutar del entorno sereno. En el interior, la villa está equipada con comodidades modernas, incluyendo aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en toda la casa y armarios empotrados. La propiedad está en excelente estado y ofrece una gama de características adicionales como una sala de almacenamiento, gimnasio y muebles opcionales. El sótano proporciona espacio adicional para diversos usos, asegurando que se satisfagan todas las necesidades. La ubicación privilegiada de la villa asegura que todas las comodidades estén al alcance. Está a solo dos minutos en coche de la playa, a tres minutos del campo de golf Río Real y a cinco minutos del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada. Además, está a solo 35 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una opción ideal para aquellos que buscan una casa lujosa pero convenientemente ubicada. La propiedad también está cerca de tiendas, escuelas y la ciudad, proporcionando una combinación perfecta de aislamiento y accesibilidad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas