+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

# Villa en Benahavís

Referencia: R4743541



Dormitorios: 9

Baños: 10

M²: 1.158

Precio: 9.900.000 €

Estado: Venta

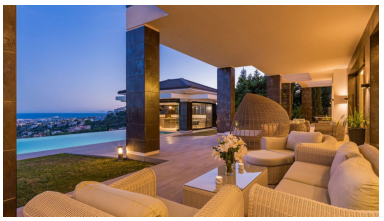
Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026













Descripción:Esta lujosa mansión de 9 dormitorios ya está disponible para la venta en la muy solicitada comunidad La Reserva del Alcuzcuz en Benahavís. Situada en un barrio cerrado conocido por sus calles tranquilas y su exuberante entorno, esta casa moderna ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la costa africana. Con una superficie de 1.158 metros cuadrados y ubicada en una generosa parcela de 3.560 metros cuadrados, esta excepcional propiedad está diseñada para adaptarse al estilo de vida moderno, combinando la conciencia ecológica con una vida de lujo. La villa cuenta con amplias salas de estar y comedor, una elegante cocina moderna, 9 dormitorios en suite con baños privados, una bodega y una sala de juegos. La abundancia de luz natural que se filtra a través de las amplias puertas y ventanas de vidrio resalta los elementos de diseño contemporáneo de la casa. En el exterior, un jardín subtropical bañado por el sol, una piscina de 12x6 metros con sistema de filtración de sal marina y un pabellón acristalado con cocina completa crean el escenario perfecto para el entretenimiento al aire libre. Los servicios adicionales incluyen un garaje privado para cuatro coches, ascensor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, luces LED y más. Esta propiedad encarna la vida de lujo en su máxima expresión, combinando un diseño ultramoderno con un sereno encanto mediterráneo. No pierda la oportunidad de adquirir esta villa de lujo en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Ubicación: * Comunidad cerrada con villas y parcelas edificables. * Entorno exuberante cerca de Benahavís (70% de protección ambiental) * Vistas panorámicas, cerca de la costa y Puerto Banús. * Servicios cercanos (restaurantes, tiendas, campos de golf) * Fácil acceso a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Detalles de la propiedad: *Mansión moderna con 9 dormitorios y 9 baños. * 1.158 m² de superficie habitable en una parcela de 3.560 m² * Diseño ecológico con impresionantes vistas. * Sótano, planta baja y primer piso. * Salas de estar amplias y luminosas. * Cocina moderna y elegante * Amplias terrazas, jardín subtropical y piscina. * Baños de visitas y baño de personal. * Ascensor, tarima de tarima, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado. * Plaza de garaje para 4 coches. En general: * Villa contemporánea de alta gama con características de lujo. * Perfecto para quienes buscan una combinación de naturaleza, relajación y comodidades modernas. Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 9 Dormitorios, 10 Baños, Construidos 1158 m², Terraza 297 m², Jardin/Terreno 3560 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa