+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4723030



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 162

Precio: 780.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Noviembre 2026













Descripción:Fantástico piso totalmente reformado con calidades de lujo y totalmente amueblado que te enamorará tan solo entrar en él. Situado en el corazón de Nueva Andalucía, en la urbanización cerrada El Dorado, que se encuentra a 10 minutos andando de Centro Comercial Centro Plaza y a 20 minutos de Puerto Banús. La vivienda se distribuye en un gran salón con cocina abierta de lujo con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra, con salida a su terraza, un espectacular dormitorio principal con zona de inodoro separada, gran lavabo doble de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha spa empotrado en el techo con efecto lluvia y cascada, además de gran zona de armarios empotrados perfectamente vestidos e iluminados y salida a la terraza. Además, de la suite principal, este gran apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles adicionales y un baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, y ducha de diseño con efecto lluvia y cascada. A destacar, además de su diseño , su perfecta orientación al sur, lo que le hace tener luz todo el día y así poder disfrutar con familiares y amigos de una terraza maravillosa de 50 m2 con Iluminación decorativa en las paredes, jardinera con vegetación tropical y sistema de riego automático, además de una cocina exterior con pila, y barbacoa encastrada marca Grandhall y en la que podrá disfrutar de una agradable ducha gracias a su ducha solar exterior con agua caliente; una vivienda única, decorada exquisitamente con todo tipo de detalles. La urbanización tiene una gran piscina comunitaria y hermosos jardines verdes, muy cerca de cafeterías, restaurantes y a un paseo del famoso Puerto Banús. Además, se incluye una amplia plaza de garaje. Detalles a destacar de la vivienda: - Puerta de entrada blindada. - Puertas de diseño enrasadas de suelo a techo con pestillo magnético. - Armario del dormitorio principal iluminado. - Sistema de climatización con Airzone que permite regular de forma independiente cada habitación. - Iluminación led de diseño y bajo consumo en toda la casa. - Ventanas minimalistas Corvisión de perfil ultra pequeño. - Persianas eléctricas. - Estor opaco eléctrico en el dormitorio principal. - Cocina de lujo con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra. - Baño principal con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha spa empotrado en el techo con efecto lluvia y cascada. - Baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha de diseño con efecto lluvia y efecto cascada. Ya en la terraza, encontramos: - Iluminación decorativa en las paredes. - Jardinera con vegetación tropical y sistema de riego automático. - Cocina exterior con pila, y barbacoa encastrada marca Grandhall con 3 quemadores a gas y un quemador adicional lateral infrarrojo para cocinar. - Ducha solar exterior con 30 L. de agua caliente. ¡Fantástica oportunidad de adquirir la casa que siempre soñaste!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas