+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4673536



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 355

Precio: 2.175.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026













Descripción:Villa de Lujo en Peñablanca,, Aloha, Nueva Andalucía - Un Símbolo de Elegancia y Privacidad Escondida en un tranquilo callejón sin salida dentro de la prestigiosa urbanización de Aloha Golf, esta villa representa el punto culminante de la vida de lujo. A solo un paso del Colegio Aloha y a cinco minutos en coche del vibrante Puerto Banús y la elegante Marbella, su ubicación promete una combinación inigualable de tranquilidad y conveniencia. Al entrar, la villa se revela como un secreto bien guardado. Detrás de una fachada discreta, el interior se despliega como un oasis de luz y espacio. La maravilla arquitectónica de fusionar dos viviendas ha resultado en áreas de vida amplias, donde la luz inunda todos los rincones, realzando la sensación de amplitud. El juego deliberado con texturas y superficies únicas a lo largo de la villa amplifica su grandeza, mientras que la meticulosa selección de acabados de alta calidad—suelos de piedra natural, carpintería sólida, una cocina Bulthaup de vanguardia, y un sistema de sonido Bang & Olufsen integrado—encapsula el lujo en cada detalle. La planta baja es testimonio de un diseño sofisticado, albergando una serie de comodidades que incluyen un aseo de invitados con ducha, un comedor espacioso, sala de estar, rincón de TV, espacio de oficina, cocina, lavandería, garaje doble y terrazas adyacentes a la cocina, lavandería y sala de estar. La gran terraza, que se extiende a lo largo de todo el ancho de la villa y está parcialmente cubierta, ofrece un refugio para la relajación y el entretenimiento. Subiendo al primer piso, se encuentran tres dormitorios, cada uno un santuario de confort. La suite principal, con su lujoso baño en suite y vestidor, junto con dos dormitorios adicionales con baños en suite, prometen ser refugios serenos. Dos de los tres dormitorios cuentan con una terraza adicional orientada al sur. El sótano alberga un dormitorio de invitados con baño separado, una sauna y una bodega. Todas las ventanas y patios tienen vistas a un hermoso jardín de fácil mantenimiento. A pesar de que la villa está en hilera, tienes absoluta privacidad, ya que está rodeada de vegetación por todos lados. Es la villa ideal para los amantes del lujo y la luminosidad en una ubicación muy distinguida, cerca de todas las comodidades. Empaca tus pertenencias y mudate a esta hermosa villa completamente equipada. Explora Aloha, Nueva Andalucía: Aloha no es solo sobre campos de golf de prestigio; es una comunidad que encarna un estilo de vida de lujo y conveniencia. Desde instituciones educativas de primer nivel como el Colegio Aloha hasta los deleites gastronómicos y las compras de alta gama en Puerto Banús y Marbella, vivir en Aloha ofrece un sabor de lo exquisito. Su belleza natural, la vibrante escena local y la proximidad a las comodidades la convierten en una ubicación codiciada para las personas exigentes.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Golf, Lujo, Reventa