+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en The Golden Mile

Referencia: R4568479

Dormitorios: 5

Baños: 8

M²: 714

Precio: 12.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Diciembre 2025

Descripción:Impresionante mansión contemporánea de 5 dormitorios en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, donde el lujo y la sofisticación son las palabras clave. La comunidad cerrada y tranquila de Altos Reales es una de las más populares y prestigiosas de Marbella, un mundo alejado del ruido y el estrés de la vida moderna. Cuenta con frondosas zonas verdes, caminos privados, guardias de seguridad y entradas controladas. Rodeada de vegetación subtropical y propiedades de lujo de la Milla de Oro, se encuentra a poca distancia a pie o a unos minutos en coche de todos los servicios, playas, restaurantes, tiendas de diseño, campos de golf, discotecas, SPA, colegios internacionales, servicios médicos, centros de negocios, los hoteles Marbella Club y Puente Romano, y tanto el centro de Marbella como Puerto Banús. Esta elegante zona ofrece el legendario y exclusivo estilo de vida marbellí. Ubicada en una gran parcela privada de 2.330 m², la casa ecológica orientada al sur de 1.208 m² ofrece una experiencia vital realmente extraordinaria. Presume de una estética contemporánea y una elegante sencillez basada en la funcionalidad, los serenos colores neutros y los elementos naturales para crear una sensación de calma y paz. La amplia zona de estar cuenta con una chimenea, un sofisticado techo y puertas correderas de cristal a las terrazas. La luz natural ilumina el impresionante interior, adornado con una impecable atención al detalle. Podrá disfrutar de sus maravillosas comidas en un comedor independiente o en la terraza comedor al aire libre. La elegante cocina totalmente equipada cuenta con SieMatic, una de las marcas de cocina alemanas más antiguas y respetadas. La casa ofrece 5 serenos dormitorios, incluidas 2 suites con baño y vestidor, 5 cuartos de baño diseñados con gusto y 2 aseos para invitados. Puede aprovechar las zonas de entretenimiento y chill-out designadas al aire libre o en el interior de la mansión. La fabulosa propiedad cuenta con un fantástico salón en la azotea con impresionantes vistas panorámicas al cautivador entorno natural y al mar, una sala de juegos, gimnasio, sauna, bodega, piscina climatizada y chiringuito con bar. Diseñada pensando en la comodidad, esta impresionante propiedad de alta gama se pone a la venta impecablemente amueblada, con una espaciosa cochera y muchas características de lujo. Se beneficia de sistema domótico, aire acondicionado, suelos de mármol, calefacción por suelo radiante, armarios empotrados, chimenea, Internet - Wi-Fi, doble acristalamiento, etc. Un sistema de alarma garantiza su tranquilidad. Si busca una casa contemporánea a estrenar que combine un estilo de vida moderno y exclusivo con una ubicación increíble, ¡esta propiedad excepcional representa una gran oportunidad!

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo