+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Benahavís

Referencia: R4407625



Dormitorios: 4

Baños: 6

M²: 967

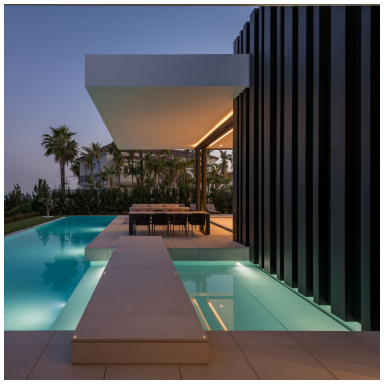
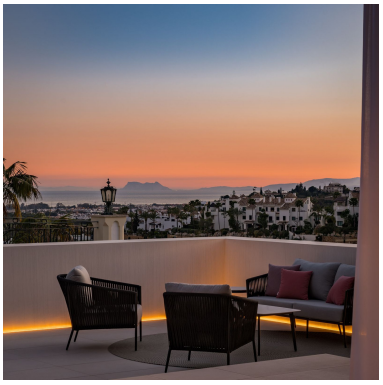
Precio: 5.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th Noviembre 2026





Descripción:Villa Nebbia es una excepcional propiedad en primera línea de golf en la codiciada zona de La Alquería, Benahavís. Situada cerca de Puerto Banús y Estepona, la casa ofrece una combinación óptima de comodidad y tranquilidad. La propiedad ha sido diseñada por los renombrados arquitectos Tobal para mostrar una fusión perfecta de lujo contemporáneo y elegancia funcional. La residencia cuenta con magníficas vistas de la montaña de La Concha, el extenso mar que se extiende hacia Marbella y las puestas de sol sobre Gibraltar, testimonio de un diseño excepcional. La arquitectura vanguardista permite la entrada de luz natural en el interior a través de ventanas automatizadas de 4,5 metros de altura, integrando a la perfección los espacios interiores con la acogedora terraza y la piscina. Además, la villa ofrece un cómodo acceso a las instalaciones necesarias y a la playa, lo que aumenta el atractivo de esta propiedad excepcional. La villa se desarrolla principalmente en una sola planta, con una espaciosa cocina abierta, salón y comedor, y cuatro dormitorios en suite generosamente equipados. El nivel inferior ofrece un amplio espacio para una sala de cine, gimnasio o sala de juegos, complementado con un garaje para 8 coches, lavandería y trasteros. La vida al aire libre se ve reforzada por exuberantes jardines, terrazas, una zona de barbacoa, una piscina de grandes dimensiones y cómodos aseos y vestuarios. Villa Nebbia, construida con los más altos estándares de calidad, atención al detalle y diseño interior personalizado, garantiza una calidad y elegancia excepcionales. Situada en el codiciado barrio de La Alquería, dentro del encantador enclave de Benahavís, esta urbanización presenta una gama de viviendas unifamiliares de lujo, cada una con su propia parcela de gran tamaño. El atractivo de La Alquería radica en su proximidad a los servicios esenciales, rodeado de campos de golf y lugares deportivos. A tiro de piedra del Atalaya Golf & Country Club y de un colegio internacional, La Alquería ofrece unas vistas impresionantes y un estilo de vida marcado por la comodidad. Una mezcla de vistas abiertas, cortesía de los campos de golf de la zona y el panorama mediterráneo, con el peñón icónico de Gibraltar y las montañas de Sierra Blanca en la distancia, establece un telón de fondo encantador. Toda la información proporcionada procede directamente del propietario. El agente de ventas actúa únicamente como intermediario y no puede garantizar la exactitud o integridad de estos datos. Se anima a los compradores potenciales para llevar a cabo su propia diligencia debida para verificar la información importante. Gracias por su comprensión.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Lujo