+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Elviria

Referencia: R4362490



Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 632

Precio: 3.400.000 €

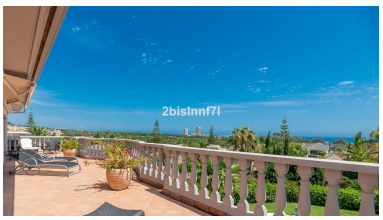
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026













Descripción:Situada a solo 5 minutos de las mejores playas de Marbella, en una parcela elevada con majestuosas vistas al mar, y jardines privados, la villa cuenta con: * Una gran piscina privada climatizada con hermosos jardines circundantes * 6 amplios dormitorios, incluyendo 6 cuartos de baño con camas "king size" de calidad de hotel de cinco estrellas (también disponible como una configuración doble) que puede alojar hasta 10 personas. * Un sistema de cine en casa de última generación totalmente equipado en el salón principal. * Zonas exteriores con zonas de relax, zona de barbacoa desde la cocina y amplios jardines. * Aire acondicionado y calefacción en toda la casa con temperatura personalizada para cada habitación. Descripción detallada del interior Al entrar en la villa será recibido con una amplia zona de estar con techos de doble altura y una plataforma entresuelo con vistas a la zona de estar. Muebles importados y hermosos accesorios para complementar los espacios de vida Un gran escritorio de recepción con sillas de respaldo alto, estanterías hechas a medida y almacenamiento de vino en la sala de estar principal. Una exquisita zona de estar dividida en 2 secciones: una gran zona de asientos alrededor de la chimenea de 2 metros con estanterías hechas a mano de 4 metros de altura. Una zona de cine con 3 grandes sofás que rodean el televisor de pantalla plana de 60″. Paquete de televisión internacional incluido Una cocina americana totalmente equipada con una gran mesa de comedor de madera en el centro con 6 sillas y una zona de relax con estanterías hechas a mano. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una gran nevera / congelador inductrial Guardarropa de invitados Primera Planta 3 habitaciones dobles con baño, cada una con sus propias características y personalidad individual. El dormitorio principal tiene su propia terraza privada con vistas a la gran piscina. La terraza tiene una zona de estar adicional y su propia escalera privada a la zona del jardín sin acceder a la villa principal. Sótano Un lavadero equipado con lavadora y secadora de calidad profesional, una tabla de planchar y plancha. Nevera/congelador adicional para invitados y neveras para vino. 2 Dormitorios adicionales con baños en-suite que salen del sótano y de la zona del garaje. Jardines La casa está rodeada de grandes jardines ajardinados y mantenidos alrededor de la gran zona de la piscina. Garaje subterráneo La casa se beneficia de un garaje subterráneo privado con puertas de garaje individuales automatizadas individualmente que pueden acomodar hasta 2 coches. Hay un amplio aparcamiento para hasta 10 coches en los terrenos de la propiedad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Lujo, Reventa