

Parcela en Las Chapas

Referencia: R4360702

PROPUESTA DE ORDENACIÓN  
SECTOR SUNS.VB-2 FINCA "LA VIZCAINA"  
MARBELLA



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

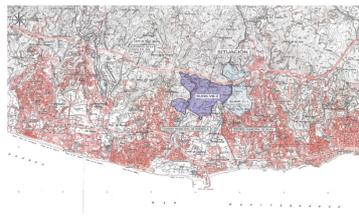
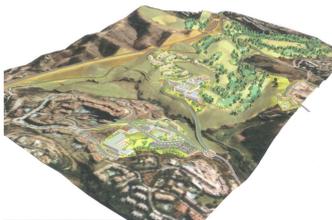
M<sup>2</sup>: 21.458

Precio: 2.146.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th  
Enero 2025



Descripción: Este sector tiene una superficie total de 710.458 m<sup>2</sup>, de los cuales 21.458 m<sup>2</sup> corresponden a esta finca. Representa el 3,02% de los derechos y obligaciones. El sector cuenta con una edificabilidad de 57.234,29 m<sup>2</sup> para Vivienda de Renta Libre EN BAJA DENSIDAD, 380 viviendas en Poblado Mediterráneo y 11 viviendas aisladas. Edificación de 40.362 m<sup>2</sup> para Hoteles. 3.000 m<sup>2</sup> Actividades Económicas Club de Golf y Zona Comercial Lo que hace un total de 100.596,29 m<sup>2</sup> de superficie. Por tanto  $100.596,29 \text{ m}^2 \times 3,02\% = 3.038 \text{ m}^2$  de edificabilidad, que correspondería a esta parcela.

---

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Reventa