+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Parcela en Benahavís

Referencia: R4343623



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 2.278

Precio: 4.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela

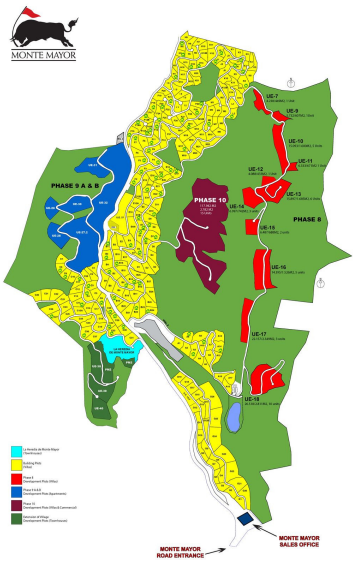
Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th Noviembre 2026









Descripción:Rodeado por un prístino paisaje andaluz de colinas y montañas, pero muy cerca de la costa mediterránea, este complejo residencial único es Monte Mayor. Monte Mayor totaliza 4.000.000m2 de suelo con un concepto urbanístico de baja densidad ya que el 58% quedará como zona verde. El complejo está situado en el municipio de Benahavís y ofrece impresionantes vistas panorámicas del paisaje natural circundante, el Mediterráneo y Gibraltar, así como la costa africana más allá. Marbella Club Golf resort y Flamingos Golf están cerca, así como la gran cantidad de servicios de la costa a un corto trayecto en automóvil. Para aquellos que buscan tranquilidad e impresionantes vistas panorámicas en medio de un hermoso entorno natural, ¡Monte Mayor podría ser su propio pedazo de Andalucía! Esta parcela ofrece las mejores vistas panorámicas al mar ya la montaña y está situada en el sector E de Monte Mayor. La parcela ha sido nivelada y tiene dos aspectos separados, uno residencial y otro comercial. La parte residencial mide 13969m2 y ofrece un porcentaje de construcción del 12,2% o 1704m2 (sin incluir el sótano). La parte comercial mide 2870m2 y ofrece un porcentaje de construcción del 20% o 574m2 (sin incluir el sótano).

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Seguridad 24H, Inversión