+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Villa en Los Monteros

Referencia: R4318993



Dormitorios: 6

Baños: 6

M²: 1.500

Precio: 12.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th Noviembre 2026













Descripción:Villa SAPPHIRE - Primera línea de playa - Los Monteros Playa Bienvenidos a la Villa SAPPHIRE, una verdadera obra maestra arquitectónica. Esta residencia única está ubicada en la exclusiva comunidad residencial de Los Monteros, en Marbella. Orientada hacia el sur, esta villa ocupa una posición privilegiada en la segunda línea de playa, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo, África, Gibraltar y la bahía de Marbella. Construida en un terreno de 1.500 m², esta casa ecológica de 1.229 m² cuenta con un amplio hall de entrada que conduce a una luminosa y abierta sala de estar y comedor, una cocina moderna semicerrada y una impresionante terraza con vistas al mar. En la misma planta, encontrarás un dormitorio con baño en suite, baños de visitas y una oficina, brindando un espacio único e inspirador. Un ascensor privado conecta esta planta con el sótano y el primer piso. En el sótano, un garaje con luz natural y equipado con las últimas tecnologías puede albergar hasta 5 coches. Además, encontrarás una habitación adicional y una sala polivalente que se puede adaptar como gimnasio, sauna, bar o sala de cine en casa. También tendrás a tu disposición una lavandería, espacio de almacenamiento y una amplia sala técnica. En el primer piso, 3 de las 4 habitaciones ofrecen impresionantes vistas al mar, mientras que la suite principal te brinda un lujo puro. Una característica especial de esta villa es su terraza en la azotea, un verdadero remanso de paz con una piscina de hidromasaje. Creada con los estándares más altos, esta villa única en su clase es un proyecto increíblemente moderno. Es futurista, imponente y supera todas las expectativas. Innovadora, eficiente en términos energéticos e inteligente, esta residencia cuenta con una iluminación extraordinaria, un techo de doble altura único, un sistema domótico, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, calefacción central y electrodomésticos de alta calidad.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo