+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4114528



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.750

Precio: 3.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

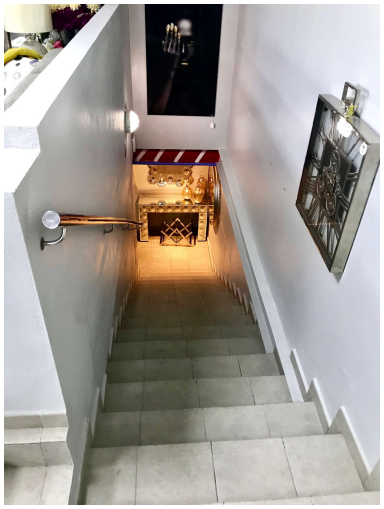
Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th Noviembre 2026













Descripción:Premisas comerciale en venta. Este edificio se puede usar para cualquier propósito, para cualquier tipo de negocio. El edificio tiene el superficie grande (con el sótano) y está ubicado en Poligono Industrial, San Pedro. Se han recibido todas las licencias necesarias del Ayuntamiento. En este momento, el edificio se alquila y se utiliza para una Tienda de Muebles. El contrato de arrendamiento finaliza en 2025 (el inquilino quiere prolongarlo hasta 2030). Inquilino paga una renta mensual de 13 000 euros. La rentabilidad es del 6%. Oferta única y una excelente inversión !!

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa