+34 628 842 452

info@katrinestates.com

Villa en Elviria

Referencia: R4057990



Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 446

Precio: 2.300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026













Descripción:OBRA FINALIZADA---Maravillosa villa localizada en Elviria-Marbella ,ubicación privilegiada, lujosa promoción, situada en Santa María Golf complejo que cuenta con un selecto Country Club, ademas de estar rodeado de los principales campos de golf de la Costa del Sol La villa ha sido meticulosamente diseñada con un estilo moderno y contemporáneo,en altas calidades Porcelanosa, pero al mismo tiempo con una distribución funcional, que permite disfrutar de una villa cómoda y agradable, donde poder deleitarse con unas vistas del Mar Mediterráneo y del campo de golf. Zona inmejorable rodeada de servicios primarios, a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella, 15 minutos de Puerto Banús y 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol. Vivienda de 4 dormitorios, 4 baños en suite y aseo, comunicada todas las plantas mediante ascensor. En planta baja tenemos dormitorio con baño en-suite, un amplio salón-comedor con cocina abierta y acceso a una magnífica terraza que se encuentra junto a una hermosa piscina de agua salina de 12x3m2. La planta superior cuenta con 3 dormitorios, vestidor y 3 baños en-suite y la planta superior ofrece un solarium con zona chill-out para disfrutar de las magníficas vistas al mar. Planta sótano con garaje para 2 o más coches y habitacion extra para posible gym o cine. Otros extras: ascensor, calefacción por suelo radiante, paneles solares, baldosas de Porcelanosa. Piscina, Cocina totalmente equipada, Calefacción central, Vista al golf, Suelo radiante (solo baños), Suelos de madera, Suelos de porcelana, Armarios empotrados, Ascensor, Vista al jardín, Aseo para invitados, Vista panorámica.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Inversión, Lujo