

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R3865846



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 159

Precio: 559.844 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th
Enero 2025



Descripción: Milla de Oro de Marbella, apartamento de 4 dormitorios a pocos pasos de la playa con vistas al mar. Apartamento en la lujosa urbanización EL OASIS DE MARBELLA en la Milla de Oro de Marbella. El conjunto fue diseñado por el famoso arquitecto Melvin Villarroel y destaca por su estilo mediterráneo, su calidad de construcción, su proximidad a la playa y su situación en una zona muy bien comunicada con autobús, parada a 200m (líneas 1, 8, L-76, L-78, L-79), cerca de un centro médico, un colegio y todos los servicios. La urbanización ofrece preciosos jardines tropicales, una gran piscina con cascada, una zona para socializar con biblioteca, zona wifi, gimnasio y sauna. Tiene seguridad privada 24 horas, con garita de control de acceso y zona de aparcamiento exterior y garaje subterráneo. La propiedad situada en la primera planta tiene orientación sur y goza de vistas abiertas al mar. El apartamento se encuentra en perfecto estado y consta de 4 dormitorios, 2 baños completos con duchas italianas, 1 aseo de invitados, gran salón comedor de 30 m2 con salida a una gran terraza orientación sur con vistas a los jardines de la urbanización y al mar, cocina con pasaplatos totalmente equipada con electrodomésticos de marca y con lavadero cerrado. El dormitorio principal tiene su baño en suite. Un dormitorio goza de su propia terraza privada con vistas al mar y a la piscina. Suelo de mármol, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, internet por fibra, suelo radiante y radiadores en los 2 baños, doble acristalamiento, video portero y alarma. La reforma realizada cuenta con las siguientes mejoras: caja fuerte, baños nuevos con duchas italianas, ventanal del salón de alta calidad, nueva instalación de aire acondicionado y calefacción, muebles de cocina y electrodomésticos. Gastos: IBI: 1220€/año, Basura: 185€/año Gastos de comunidad 263€/mes Tiene una superficie construida de 191 m2 de los que 32 son terrazas. La vivienda se encuentra libre de cargas. Puerto Banus a 2,5 km y Marbella centro a 6 km.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa