

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R3864508



Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 348

Precio: 1.390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th
Enero 2025



Descripción:El conjunto residencial, Las Gaviotas de Playas del Duque, está situado en la mejor zona de Marbella, a solo un minuto a pie del tan nombrado "Puerto José Banús." Con un ambiente comunitario selecto, privado y seguro, Las Gaviotas –Playas del Duque, les ofrece formar parte de la urbanización más lujosa de toda Marbella. El Conjunto Las Gaviotas, posee un servicio de conserjería de 24 horas. Situado en un enclave espectacular, permite al residente saborear tanto de la tranquilidad que ofrece esta zona de Marbella, como estar en el centro de Puerto Banús y de la animada noche marbellí, todo ello a solo unos pasos y sin necesidad de conducir. Además contamos en la propia urbanización, con el mejor centro deportivo equipado con las últimas tendencias y tecnologías, así como centros de salud y belleza. Exclusiva urbanización cerrada en el centro de Puerto Banús con servicio de conserjería y seguridad 24 horas. 3 piscinas, amplios jardines. Playas del Duque, Edificio Gaviotas Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol. 5 Dormitorios + 5 Baños + 1 aseo Amplia terraza al sur y otra terraza con acceso desde el comedor Construidos $189\text{m}^2 + 159\text{m}^2 = 348\text{ m}^2$. Útiles $125\text{m}^2 + 133\text{m}^2 = 258\text{m}^2$ Año construcción 1997

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa