

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R3863572



Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 503

Precio: 2.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th
Enero 2025



Descripción: Villa contemporánea amueblada a estrenar, disfrutando de una ubicación inmejorable Ubicada en Linda Vista playa, entre Guadalmina Baja y San Pedro Alcántara, estamos estrenando la villa Mimosas, cuya construcción acaba de terminar en febrero de 2022. Completamente amueblada, la villa está diseñada para crear un estilo de vida familiar sofisticado, en una de las zonas más exclusivas de Marbella y a distancia caminando de todos los servicios, escuelas privadas y campos de golf que ofrece el casco urbano de San Pedro Alcántara y Guadalmina Baja. Con un concepto de planta abierta para todas las áreas de estar, la propiedad integra perfectamente los espacios interiores con los espacios exteriores, logrando un equilibrio arquitectónico armonioso de la propiedad. Utilizando solo materiales de la más alta calidad y los elementos de eficiencia energética más avanzados, cada detalle se ha implementado cuidadosamente; todos los elementos contribuyen a una secuencia estética difícil de superar. No se fie de las apariencias exteriores, una vez dentro del edificio, se quedará sorprendido de sus amplios espacios, cuidadosamente enfocados a la funcionalidad. Cada uno de los 5 dormitorios dispone de su propio amplio baño en suite y varios armarios empotrados. El sótano, con más de 100 m2 abiertos, es un lienzo en blanco con infinitas posibilidades que permitirán a los nuevos propietarios diseñar un espacio adaptado a sus necesidades y exigencias: una fabulosa sala de cine, un gimnasio, un apartamento adicional para los empleados domésticos, un área de juegos para niños o cualquier otro uso que capture su imaginación para completar esta fabulosa propiedad. El cuidado paisajismo aprovechando el terreno al máximo, hace que el jardín y el área de la piscina sean espacios cautivadores y acogedores. Suelo radiante en todas las plantas, sistema de AC frío-calor centralizado Daikin, domótica, alarma, son algunas de las tecnologías que incluye la villa. Construcción, mobiliario (incluido en el precio) y decoración de Fernando Moreno. Arquitectura de Huetes Arquitectos. No espere mucho, es el producto estrella de la primavera y se venderá muy pronto. Contacte con nosotros y solicite una visita privada. KDT

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Lujo