

Casas rústica en Istán

Referencia: R3862234



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 150

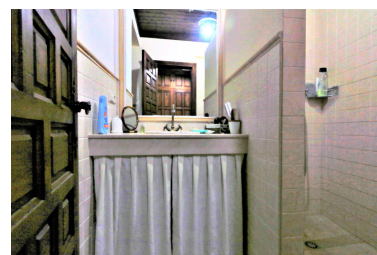
Precio: 530.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th Enero 2025



Descripción: ESPECTACULAR E INCREIBLE FINCA a 7 km del pueblo de Istán de origen Árabe en las montañas del Parque Natural Sierra de las Nieves y a solo 15 Km de las playas de Marbella. Árboles frutales recorren la finca, manzanos, ciruelos, albaricoques, granados, chirimoyos, perales, uvas blancas y negras, mango, aguacates enormes, con una producción rentable anual. Pequeños huertos de hortalizas en algunos bancales con vistas a la montaña; todo esto en el terreno que rodea a las dos casas que conforman la finca: la vivienda principal y a pocos metros la otra vivienda un poco más pequeña, quizás para invitados o para explotar como alquiler rural. En el interior de la vivienda principal tenemos una cocina completamente equipada y con vistas a la montaña, junto a la cocina un comedor abierto fresco con vistas 360 grados al campo y a las montañas y un pequeño aseo. El salón típico rural andaluz con paredes anchas, vigas de madera y chimenea, al lado se entra en una habitación con su baño en suite. Subimos a la segunda planta, dos habitaciones y un baño, y una gran y espectacular terraza con vistas al idílico paisaje de las montañas y el río de Istán. Dos albercas que se podrían convertir en propias piscinas con agua directamente del río, una en cada casa. En el porche al lado de la alberca, tenemos otra cocina y un propio horno de leña, para elaborar tu propio pan. La segunda vivienda a pocos metros es de una sola planta dos habitaciones y un baño, un salón con una gran chimenea y una cocina con su propia barbacoa de ladrillos. Bajando al jardín un camino y unas escaleras diseñadas en la pared de la montaña te llevan a tu propia piscina de agua natural del río, algo verdaderamente increíble, privada y única. Andando por un sendero a unos 800 metros encontramos unas cascadas naturales del río de Istán, donde poder disfrutar de un entorno natural en total tranquilidad, un lujo para los amantes de la naturaleza. La finca tiene su propio pozo de agua que suministra agua directamente a ambas casas todo el año, y las placas solares instaladas proporcionan agua caliente y luz, todo sin coste alguno excepto el mantenimiento. Vivir y trabajar en un mismo lugar o solo disfrutar de la naturaleza.

---

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión