

Ático en Puerto Banús

Referencia: R3837886



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 154

Precio: 650.000 €

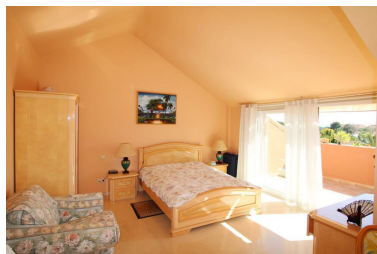
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th  
Enero 2025





---

Descripción: ESPACIOSO ÁTICO DÚPLEX UBICADO EN LA PRESTIGIOSA URBANIZACIÓN EL EMBRUJO PLAYA, A 400M DE LA PLAYA Y POCOS PASOS DE PUERTO BANÚS. CONSTA DE: HALL DE ENTRADA, COCINA TOTALMENTE EQUIPADA CON LAVADERO, AMPLIO SALÓN-COMEDOR CON ACCESO A UNA GRAN TERRAZA ORIENTADA AL SUR CON VISTAS AL MAR, 3 DORMITORIOS, EL PRINCIPAL CON CUARTO DE BAÑO EN SUITE, 2 CUARTOS DE BAÑO. A/C, SUELOS DE MÁRMOL. EL COMPLEJO TIENE PISCINAS COMUNITARIAS, UNA DE ELLAS CLIMATIZADA, JARDINES Y SEGURIDAD 24H.. PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO INCLUIDOS. CONSTR: 154 M2 + 70 M2 DE TERRAZA. GASTOS DE COMUNIDAD: 334€/M. IBI: 1.237€/A

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo