

Villa en Puerto Banús

Referencia: R3825745



Dormitorios: 6

Baños: 6

M²: 240

Precio: 2.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th
Enero 2025



Descripción: Villa - Chalet, Puerto Banús, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 240 m², Terraza 180 m², Jardín/Terreno 600 m². Villa exclusiva en una de las ubicaciones céntricas más cotizadas de Puerto Banús, a solo 2 minutos a pie de la Plaza de Toros. Esta propiedad es la casa de entretenimiento definitiva, que consta de 6 dormitorios, cada uno con baño privado, más 2 aseos, una impresionante piscina y terrazas orientadas al sur en 3 plantas, incluida una espectacular azotea de 140 m² con vistas panorámicas. La casa fue completamente reformada con los más altos estándares en 2019. Cuenta con una cocina contemporánea totalmente equipada, amplias terrazas en 3 plantas, una nueva pérgola, jacuzzi, piscina de 4x9 con fuente de agua e impresionantes vistas a Puerto Banús, la montaña de La Concha y la Plaza de Toros. El dormitorio tiene grandes ventanas con hermosas vistas al este y al sur. La casa ofrece techos de galería, persianas enrollables eléctricas, calefacción por suelo radiante y un sistema de alarma en todas partes. Hay espacio para aparcar cuatro coches y un jardín de bajo mantenimiento. Una oportunidad excepcional en la zona, lista para entrar a disfrutar, o invertir en una excelente oportunidad de alquiler vacacional - ¡se recomienda visitarlo con anticipación! Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sur/ Sur-oeste Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Puerto, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno Privado. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa