

Comercial en Estepona

Referencia: R3787531



Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 1.302

Precio: 1.890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Enero 2025





Descripción: ¡Fantástica inversión! ¡Precio reducido por venta rápida! Rentables ingresos de alquiler a corto y largo plazo durante todo el año! 7 apartamentos muy amplios en una cuadra entre San Pedro y Estepona, Nueva Milla de Oro. El tamaño total de todos los apartamentos es de 1.302 m². El precio por metro cuadrado es de solo 1498 euros para un proyecto junto a la playa. 4 piscinas, 1 piscina para niños y acceso directo a la playa que está a solo 200 metros. No es necesario cruzar una calle principal, el complejo está al lado de la playa. Todos los apartamentos son muy luminosos, espaciosos, modernos, con orientación sur y entre 163 y 230 metros cuadrados. Salones soleados con terrazas orientadas al sur, algunas con azotea, jacuzzi, hermosas vistas panorámicas sobre el mar Mediterráneo hasta Gibraltar y África. Cada cuarto tiene su propio baño. Cada área de entrada es espaciosa con baño para invitados. Cocinas totalmente equipadas, grandes armarios, aire acondicionado frío / calor, sistema de apertura de puertas eléctrico, sistema de alarma, ascensor. 7 plazas de parking subterráneas incluidas en precio. Estacionamiento privado gratuito frente a los apartamentos. La urbanización es nueva reformada. Parte del Hotel Resort abrirá este año con recepción, cafetería, gimnasio y wellness. El hotel final abrirá el próximo año con servicios de hotel completos como restaurantes, bares, piscina climatizada en la terraza de la azotea para todos los propietarios de apartamentos privados y sus invitados. Restaurantes, bares, coctelerías, restaurantes de playa, supermercado, panadería, carnicería, bancos, tienda de periódicos, farmacia, lavandería, oficina de excursiones, peluquería y salón de belleza, cafeterías, parque infantil, tiendas, parque pequeño, gimnasio, salón en vivo, inglés. Los clubes sociales y la estación de autobuses públicos están situados a una distancia a pie de entre 100 y 1000 metros. Los 7 apartamentos están en un bloque. No hay más apartamentos en este bloque. Existen: Dos hermosos áticos dúplex de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar. Un ático de 2 dormitorios con solárium de 50 m² y vistas de 360 ° al mar y la montaña. Cuatro apartamentos de 2 dormitorios todos orientados al sur y hermosas vistas a los jardines tropicales y la piscina.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa