

Ático en Benahavís

Referencia: R3786652



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 142

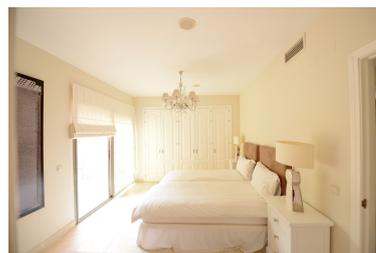
Precio: 665.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Enero 2025



Descripción:Extraordinario y amplio ático luminoso de 3 habitaciones con 3 baños en-suite; situado en la exclusiva zona de Los Flamingos Golf, un entorno pintoresco de la Costa del Sol de Andalucía entre Marbella, Benahavís y Estepona. Al entrar, desde el recibidor, ya se observa a través del salón y terraza las preciosas vistas al mar. La cocina completamente amueblada tiene acceso a una terraza trasera que comunica con el cuarto de lavandería. Conectada con el comedor por un práctico hueco abierto, estilo pasaplatos, muy luminosa e ideal para desayunar. Amplio salón con puertas correderas de doble cristal que dan paso a la terraza principal de 72 m2 con extraordinarias vistas panorámicas de 180-grados al mar Mediterráneo, la costa de África y Gibraltar, así como al lujoso complejo de Villa Padierna, sus jardines, lago y campos de golf. Desde el pasillo se accede a las 3 habitaciones, todas con sus baños en-suite, armarios empotrados. 2 de ellas tienen acceso a la terraza principal y la otra a una tercera terraza privada con vistas montaña y a un cuarto almacén. Royal Flamingos es una urbanización de lujo cerrada con seguridad 24 horas, se encuentra en una zona residencial muy tranquila, rodeada de jardines cuidados, con 3 zonas diferentes de piscinas para adultos y otras tantas para niños, así como su propia pista de paddle-tenis. La propiedad consta en escritura con una superficie construida de 142 m2, 72 m2 de terrazas y 23 m2 de participación en zonas comunes.Una amplia plaza de garaje y un enorme doble trastero de 26 m2, ambos junto al ascensor que lleva a la entrada del ático. Es una de las mejores propiedades de la zona: ático en Royal Flamingos con enorme terraza y vistas panorámicas. La urbanización se encuentra a menos de 5 min en coche de la playa. En un paseo de 10 min andando se llega al complejo de Villa Padierna, donde está el lujoso Hotel de 5 * Anantara Villa Padierna Palace, que consta de 6 restaurantes (mediterráneo, japonés, beach club,..), así como el Flamingos Golf Club, con 3 campos de golf de 18 hoyos cada uno (Flamingos, Alferini y Tramores). Y uno de los Spas termales más lujosos de Europa, con 2000 m2 de baños romanos, hammam, saunas griegas & finlandesas, salas de tratamientos & masajes, así como piscina climatizada rodeada de jardines.AGB

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo