

Villa en Santa Clara

Referencia: R3766522



Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 280

Precio: 540.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Enero 2025





---

Descripción: Villa pareada en PRIMERA LÍNEA DE GOLF con orientación Oeste y parcialmente amueblada, situada en una pequeña calle privada de Santa Clara con tan sólo 4 vecinos. Al acceder a la calle por el portón automático se aparca en una plaza cubierta teniendo más espacio frente a la casa para aparcar otro vehículo, hay un tramo de escaleras que bajan a un patio y de ahí al vestíbulo que accede a la cocina completamente equipada con zona de desayuno y alacena, aseo de invitados con ducha, salón-comedor separado mediante puertas correderas, con chimenea y acceso a través de cristaleras a la terraza cubierta con jardín privado que tiene vistas directas sobre el hoyo 5; en un lateral del jardín se ha hecho un trastero que ocupa toda la superficie de la cochera y que incluso puede comunicarse con la cocina ampliando la misma si el nuevo comprador quisiera... En la planta primera se encuentran los 3 dormitorios cada uno con su cuarto de baño en-suite y el principal con vestidor y terraza con vistas al golf y la montaña. Santa Clara Golf tiene seguridad 24h, piscinas comunitarias y descuentos en los Green fee del campo de golf para los propietarios. Marbella centro está a tan sólo 5km y el hospital Costa del Sol a 1.5km.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Reventa