

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3721955



Dormitorios: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 590

Precio: 0 €

Alquiler: 0 € / Mes

A corto plazo:

desde 7.000 hasta 10.000 €

/ Semana

Día de la impresión : 5th

Julio 2024

Estado: Alquiler, Vacacional Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición





---

Descripción: MUY ESPACIOSA VILLA DE LUJO DE 6 DORMITORIOS CON IMPRESIONANTES VISTAS Y PUESTA DE SOL EN MARBELLA Residiendo en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. En primera línea de un prestigioso green de golf, con amplias vistas a los jardines maduros, olivos y greens del campo. Bienvenidos a esta hermosa casa familiar renovada, situada en los frondosos suburbios de Nueva Andalucía, en primera línea de uno de los campos de golf más exclusivos de España. La propiedad tiene todo para la familia de hoy en día; diseño y estilo contemporáneo, situado en una ubicación envidiable. Cuando entras en la villa, inmediatamente te cautiva el hermoso salón, dándote la sensación de espacio que ofrece VILLA MADRUGADA. La villa está situada en una amplia parcela de más de 1.400m<sup>2</sup>. Una construcción espaciosa y llena de luz, con una arquitectura contemporánea pero atemporal y limpia y un techo de tejas de estilo español. A la entrada de la propiedad hay un aparcamiento para 4 coches y otro para dos. El sendero de entrada conduce a través de un jardín frontal bien cuidado con plantas maduras y escaleras que conducen a la puerta principal. La propiedad tiene 6 dormitorios, más 6 baños y un aseo para invitados. La casa está bien proporcionada, con una gran sala de estar abierta y con dormitorios de estilo muy bonito. Esta casa presta especial atención al clima andaluz, con muchas zonas de asientos exteriores cuidadosamente sombreadas por las características arquitectónicas desbordantes, perfectas para relajarse. La posición ideal al suroeste da a la propiedad mucha luz y baña la piscina exterior con sol. El diseño interior complementa la arquitectura contemporánea añadiendo calidez y detalles llamativos. La zona de estar principal tiene techos altos y ventanas para maximizar la luz andaluza. Las múltiples áreas de asientos son ideales para el entretenimiento o la relajación familiar, y una impresionante chimenea toma el CenterStage y le da al gran espacio un toque hogareño. Al pasar a la cocina/comedor de planta abierta, hay un amplio espacio de trabajo para cocinar y prepararse tanto para el entretenimiento como para los días de relax con la familia. Las grandes ventanas maximizan la luz y la cocina está decorada con tonos neutros y unidades limpias y contemporáneas. La cocina está completamente equipada. A pocos minutos de varias escuelas internacionales, experiencias gastronómicas y servicios. Disfrute de todo lo que Marbella tiene que ofrecer desde la comodidad de su hogar; la exclusiva VILLA MADRUGADA reside en Nueva Andalucía con vistas a los greens de los campos de golf. Con la amplia gama de servicios de clase mundial como escuelas internacionales, restaurantes con estrellas Michelin y momentos de Puerto Banús y la autopista que conecta Marbella con el aeropuerto de Málaga y el resto de la Costa del Sol, Nueva Andalucía es muy codiciada.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo