

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R3688763



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 99

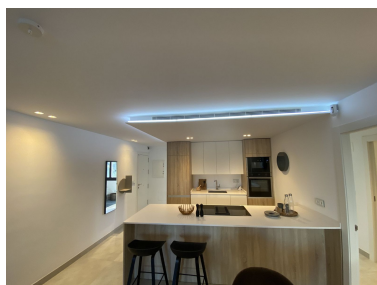
Precio: 669.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Enero 2025





---

Descripción: Magnífico piso en Jardines del Puerto, Puerto Banús - Marbella Apartamento de 3 dormitorios ubicado en un complejo cerrado y exclusivo en el corazón de Puerto Banús. Apartamento único de diseño danés amueblado por BO-Concept. Esta impresionante propiedad de planta media con orientación sur ofrece una sala de estar de planta abierta con su cocina de alta gama, comedor y sala de estar, todos unidos con acceso directo a sus propias terrazas con vista al hermoso jardín. El interior es amplio, moderno y luminoso con pisos de cerámica italiana, paredes de colores claros, con una mezcla de madera para mantenerlo cálido y acogedor y luminoso durante todo el año. Consta de 2 dormitorios que comparten un baño y el dormitorio principal es en suite, todos ellos son de proporciones generosas y están bellamente terminados y equipados con grandes armarios empotrados y persianas eléctricas. Esta unidad especial es una "visita obligada", ya que tiene acceso directo a su propia terraza con vistas a la entrada del puerto en Puerto Banús con una mirada hacia la playa y el Mediterráneo - y Avda José Banús. Otras características; Aire acondicionado frío y calor, suelo radiante en baños, armarios empotrados, lavavajillas, lavadora / secadora (todo de primeras marcas alemanas). Se pueden comprar plazas de aparcamiento subterráneo y trasteros por un suplemento. El mobiliario tampoco está incluido, pero se puede discutir por separado. La urbanización está recién terminada y ha sido objeto de una extensa renovación, ofreciendo seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, jardines tropicales maduros e immaculados con 3 piscinas, pista de pádel. Ubicado a solo 1 minuto de la playa y del famoso Puerto Banús con sus boutiques de lujo, reconocidos restaurantes, cafés, bares y una espectacular vida nocturna. Además, también ofrecemos 4 apartamentos más, todos con acabados de la misma calidad. Se puede elegir entre 1, 2 o 3 dormitorios, de 50 a 106 m<sup>2</sup>. Excelente vivienda vacacional o para inversiones en alquiler.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión