+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Comercial en Mijas

Referencia: R3668951



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M²: 1.816

Precio: 1.500.000 €

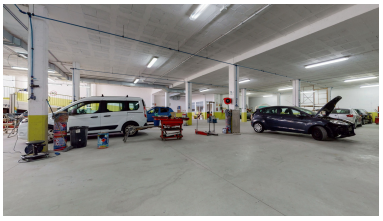
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Noviembre 2026













Descripción:Negocio, Mijas, Costa del Sol. Construidos 1816 m². Nave industrial de esquina con fachada a 3 calles en el Polígono San Rafael de Mijas Costa. En la actualidad nos encontramos con una nave de planta sótano, planta baja, entreplanta y azotea. La planta sótano de 992,30m2, cuyo acceso se realiza a través de una amplia rampa, se utiliza actualmente como taller de chapa y pintura. La distribución es amplia zona diáfana de trabajo, oficina, 2 cámaras de pintura, plenum, vestuarios con aseo interior, otro aseo exterior y módulo de escaleras. Hay 2 aljibes. Tanto la planta baja de 434,30m2, como la entreplanta de 389,46m2, tienen acceso directamente desde el vial público. Ambas plantas están en bruto y se presentan diáfanas. En el proyecto de ejecución estaba previsto la construcción de una planta alta con uso para oficinas, por lo que existe la posibilidad de construir esa otra planta. Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas. Orientación : Sureste. Estado : Buen, Nueva Construcción. Vistas : Calle. Caracteristicas : Sótano. Seguridad : Alarma. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Destacado:

Nueva construcción, Sistema de alarma