

Casas rústica en Estepona

Referencia: R3639662



Dormitorios: 6

Baños: 4

M²: 392

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Enero 2025





Descripción:FINCA RÚSTICA EN EL PADRÓN - ESTEPONA Finca con dos viviendas construidas sobre parcela de 4298m² y 392m² construidos. Tiene 2 accesos y se encuentra a 5 minutos en coche de la playa de El Padrón y del Resort Laguna Village, Hotel Kempinski, centros comerciales y a 15 minutos del centro de Estepona. Con espectaculares vistas a la sierra de Estepona y al mar Mediterráneo. La vivienda principal cuenta con una superficie de 195m², cuatro habitaciones, dos cuartos de baño completos más un aseo en la zona cubierta destinada a ocio y expansión. Amplio salón comedor con chimenea, cocina con acceso a zona de barbacoa con suelo de pizarra y bancos de obra, hermoso porche cubierto de 25m² y extensa zona de solarium junto a la piscina. El apartamento de 61 m² distribuidos tiene otras dos habitaciones contiguas, un baño completo y una tercera habitación anexa que se podría convertir en cocina y con vistas directas al mar y a los frutales de la finca. . Cuidado jardín de césped que rodea la piscina de 47,28m² con vistas al Mar, además de una gran variedad de palmeras y plantas que adornan el exterior de esta Villa, y huerto con diferentes árboles frutales. Dispone de agua potable de pozo y agua de red local. Placas solares, depósito de agua, se vende amueblada, cuarto de máquinas bajo la piscina, entradas a la finca mediante cancelas de hierro. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Lujo, Reventa