

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3561130



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 523

Precio: 3.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th
Septiembre 2024





Descripción: "Condor Viejo" es una villa de estilo Nuevo Contemporáneo, orientada al oeste y construida con los más altos estándares de acabado. Situada en una tranquila calle sin salida, en una parcela alta, con bonitas vistas al valle y al mar. En días despejados se puede ver Gibraltar y las montañas de Marruecos. Por el momento la villa tiene cuatro dormitorios pero existe la posibilidad de cambiarla a cinco dormitorios. En el nivel de entrada hay una sala de estar muy grande con un comedor adyacente y una cocina grande y moderna de planta abierta. También un aseo de invitados en este nivel. El salón da a una gran terraza cubierta y luego a una terraza descubierta y a la piscina infinita que tiene preinstalación de calefacción. Toda el área de la sala, el comedor, la cocina y las terrazas fluye muy bien y es muy grande y será ideal para el entretenimiento. En la primera planta hay una gran suite principal con vestidor, bañera abierta, cabina de ducha, inodoro y lavabos, todo ello disfrutando de unas bonitas vistas a través de los grandes ventanales. En esta planta hay otro dormitorio con baño en suite y una gran terraza cubierta y descubierta de nuevo con preciosas vistas. Más arriba está la terraza de la azotea preparada para una zona de bar con comedor y cocina al aire libre y se accede también por un ascensor que va a todos los niveles. Desde aquí las vistas son aún más espectaculares con vistas a los campos de golf de los alrededores, la montaña "La Concha" y la costa hacia la ciudad de Marbella. En la planta inferior se encuentran dos dormitorios más en suite con ventanales con luz natural, dos trasteros, lavadero, cuarto de máquinas y un amplio garaje para 2 o 3 coches, y zona para hacer gimnasio. Los pisos son de madera Dinesan importada especialmente de Escandinavia, ventanas y marcos de ventanas de primera calidad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, hermosas cocinas y baños y enormes terrazas. Hay otra terraza cubierta donde se podría colocar una sauna y un jacuzzi. En esta zona es posible hacer un spa, sauna, jacuzzi, gimnasio y sala de cine. La villa se calienta y enfría mediante una bomba de calor de bajo consumo y también hay paneles solares. La piscina dispone de preinstalación de calefacción. Toda la villa tiene grandes ventanales que le dan mucha luz y la hacen muy luminosa y alegre. La superficie construida es de aproximadamente 523 m² más 123 m² de terrazas cubiertas más 103 m² de terrazas descubiertas. Para más información sobre esta villa visita www.condorviejo.com

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Ascensor, Jardín privado, Plazas