

Villa en Mijas

Referencia: R3552049



Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 550

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Enero 2025



Descripción:***RESERVADO*** Esta increíble casa de ensueño tiene una fuerte inspiración en el famoso arquitecto danés Jørn Utzon, el hombre creador del Opera House en Sydney. El arquitecto danés Kim Holst trabajó durante más de 10 años para Jørn Utzon y él creó esta fabulosa casa. En cada rincón de la vivienda y sus alrededores, verá una mezcla perfecta de luces y sombras. Las terrazas se encuentran debidamente posicionadas para que protejan contra la fuerte luz solar durante el verano pero la deja entrar durante el invierno. Ubicada en la hermosa urbanización LA ALQUERIA, cerca del conocido pueblo de Mijas. La casa está privilegiadamente ubicada con vistas de prácticamente 360 grados, unas impresionantes vistas panorámicas sobre el mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas de alrededor. La PARCELA de 4.792 m2 dispone de una ubicación privilegiada y de una TOTAL PRIVACIDAD. El aeropuerto de Málaga está a tan solo 25 minutos en coche, lo que facilita la conexión con el resto del mundo. Parcela: 4.792 m2. Metros construidos (total): 550 m2. Planta principal: 324 m2. Sótano y sala de juegos: 168 m2. Sala de máquinas: 58 m2. Terrazas Cubiertas: 107 m2. LA CASA: Construida en el año 2005. Se distribuye casi en su totalidad en un SOLO NIVEL y cuenta con tres edificios. El edificio principal (orientado al este, sur y oeste) consta de un hall con un aseo y armario, un salón y un comedor en dos niveles diferentes, una cocina con comedor y despensa. Este edificio está conectado con la zona de dormitorios (orientado al este) que incluye dos dormitorios con baños en suite (uno de ellos con sauna y vestidor). El tercer edificio es una casa para invitados (orientada al oeste) con dos dormitorios con baños en suite y una pequeña cocina. La casa también tiene una sala de juegos (billar, dardos, etc.) con un bar y un baño. Esta habitación también se puede utilizar como un estudio. En la zona de la piscina hay un trastero y un aseo con lavabo. Los materiales utilizados son de primera calidad. Los electrodomésticos son de la marca Siemens y Miele. En el sótano encontrará un amplio garaje con espacio para dos coches y una moto. Además, también un lavadero, un gimnasio y un taller con banco de trabajo. UBICACIÓN: La villa se encuentra cerca del famoso pueblo de Mijas, en la urbanización La Alqueria. Debido a su gran ubicación, esta casa dispone de un ambiente rodeado de naturaleza donde el único ruido que escuchará será el canto de los pájaros. Sistema de vigilancia con cámaras de seguridad en toda la urbanización. ZONA EXTERIOR: Los muros de la parcela están realizados con piedras de las montañas de Mijas. Una puerta automática y una cámara de seguridad colocada en la entrada de la propiedad dan privacidad y seguridad. Dispone de un amplio patio en la entrada de la casa donde se pueden aparcar al menos 5 coches, además de disponer de un garaje cerrado para 2 coches más. Encontrarás todo tipo de terrazas en la propiedad con orientación norte, sur, este y oeste. SOL DURANTE TODO EL DÍA. La terraza junto a la piscina tiene vistas de casi 360 □□grados. En el jardín encontrará diferentes niveles con varios árboles frutales y varias fuentes. La piscina de 5x15 metros está climatizada y se construyó para disfrutar de ella durante todo el año. La cubierta automática mantiene el calor, disminuye la vaporización y el uso de cloro. Con el jacuzzi incorporado en la terraza, puede mimarse durante todo el año. Imagine estar dentro del jacuzzi mientras contempla la impresionante naturaleza, el mar y la ciudad de Fuengirola. Este lugar único brinda una total tranquilidad. Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas. *CARACTERÍSTICAS ESPECIALES: -Arquitectura minimalista inspirada en el famoso arquitecto Jørn Utzon (Sydney Opera house). Diseñada por el arquitecto danés (Kim Holst) que trabajó durante 10 años con Utzon. La villa está construida en materiales de muy alta calidad. Hay terrazas en todas las orientaciones (Este sur oeste Norte) para disfrutar del sol durante todo el día. -Villa construida en 2005. -Parcela de 4.792 m2 rodeada de aproximadamente 300 metros de muros de piedras naturales de las montañas de Mijas. Algunos tienen hasta 9 metros de altura, lo que hace que la casa sea muy privada. -Ubicada en una calle sin salida, por lo que no hay ruido de tráfico. -Urbanización con cámaras de seguridad. -Techos, paredes y suelos con aislamiento adicional. -Suelo radiante (agua - Bomba de calor). -Aire acondicionado. -Las puertas y ventanas están hechas de madera en el interior y aluminio en el exterior. -Ventanas eléctricas de alto nivel. -Sala de enfriamiento para vino etc. -Electrodomésticos Siemens y Miele. -Sauna. -Piscina 15x5m - Cubierta climatizada y eléctrica con una cubierta aislante especial. -Programa de entrenamiento de natación incorporado en la piscina. -Aseo y ducha exterior en la zona de la piscina. -Trastero junto a la piscina. -Gran jacuzzi al aire libre para 5 personas. -Sistema de música y altavoces en 3 terrazas. -Sistema inteligente de luz. -Wi-Fi en casa principal. -Aparcamiento, para al menos 5 coches en el patio + garaje cerrado para otros 2 coches. -Luces en todo el jardín. -Jardín diseñado por un arquitecto español. -Sistema de riego automático. -3 fuentes de agua en el jardín. -30 árboles frutales.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo