
Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3540655

Dormitorios: 5

Baños: 7

M²: 661

Precio: 3.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Enero 2025

Descripción: Espectacular villa moderna de lujo, de nueva construcción, en un enclave privilegiado de Marbella, en pleno corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía y con vistas al campo de golf. La casa se distribuye en 3 plantas y cuenta con Hall de entrada, Salón con chimenea de diseño, comedor independiente, cocina totalmente equipada, 5 dormitorios en suite + 2 aseos de invitados. Prácticamente todos los ambientes cuentan con amplios ventanales que dan acceso a unas fantásticas terrazas y vistas al Campo de Golf de Los Naranjos. La zona exterior cuenta también con porches cubiertos con 2 zonas independientes de comedor y zona de estar. Piscina exterior climatizada y jacuzzi. En la planta sótano se encuentra un garaje cerrado con capacidad para 3-4 coches grandes, zona de usos múltiples ideal para gimnasio, sala de juegos o sala de cine, lavadero, etc. Las calidades de alto standing harán de esta vivienda un verdadero lujo. Cuenta con ascensor que comunica las 3 plantas, suelos de madera en los dormitorios, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Neff, suelo radiante en toda la vivienda (incluido el sótano), chimenea, aire acondicionado frío-calor, piscina climatizada, persianas eléctricas, cristales de seguridad, alarma, detectores de humo y agua, domotica. Los Muebles están incluidos en el precio. A todo estos encantadores detalles de la vivienda en si misma, hay que sumarle la ventaja de vivir en una zona residencial pero a escasos minutos de todas las facilidades y los mejores campos de Golf de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa