

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R3480949



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 110

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th  
Enero 2025



Descripción: Rodeado de campos de golf en Nueva Andalucía se encuentra Azahar de Marbella, un nuevo complejo residencial con inigualables vistas panorámicas al mar y a los campos de golf. Azahar de Marbella está estratégicamente situado en el mejor y más exclusivo enclave de Nueva Andalucía, Marbella. Esta urbanización se compone de cinco edificios orientados al sur y situados en una parcela excepcional que ofrece unas vistas impresionantes al Mediterráneo. La propiedad tiene 2 dormitorios en suite y cuenta con una moderna sala de estar abierta con una cocina y baños de lujo. La amplia zona de terrazas está orientada al sur y ofrece unas vistas inmejorables y sol. El apartamento dispone de un soleado salón-comedor, cocina americana marca GUNNI & TRENTINO totalmente equipada con electrodomésticos NEFF y encimera Silestone. Carpintería de madera de ROMAN CLAVERO. Armarios empotrados. Persianas eléctricas. Carpintería de aluminio marca TECHNAL. Domotica para el control de luces y persianas. Alarma incluida. Sensores de humo en todas las habitaciones. Sensores de agua en cocina y baños. Gafas termoacústicas. Azulejos de porcelana italiana en toda la casa. Aire acondicionado frío/calor con control independiente por habitación y control con smartphone. Calefacción por suelo radiante en toda la casa. Toldos incluidos. 1 plaza de garaje y 1 trastero. El complejo está equipado con una piscina exterior rodeada de un gran solarium y bellos jardines minimalistas, así como una zona de SPA con sauna, baño turco, jacuzzi y gimnasio. Ubicación privilegiada, en una zona de villas de lujo, a pocos minutos en coche de todas las instalaciones como supermercados, restaurantes, cajeros automáticos, etc.., A pocos minutos de Azahar de Marbella se encuentran los campos de golf más prestigiosos, como el Real Club Las Brisas, Los Naranjos Golf Club, La Quinta Golf & Country Club, Aloha Golf Club, Los Arqueros Golf & Country Club, Real Club de Golf Guadalmina, entre otros.

---

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa