

Terreno en Elviria

Referencia: R3470410



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 3.000

Precio: 500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th
Abril 2024



Descripción: OPORTUNIDAD PARA EDIFICAR EN ELVIRIA Oportunidad para construir con plan de urbanismo U4 Esta parcela se encuentra en la hermosa zona de Elviria. El terreno en sí es de buen tamaño y tiene vistas panorámicas fantásticas al mar, a las montañas La parcela no tiene casas vecinas directas y sería una gran inversión y la ubicación ideal para la casa de sus sueños. Los planes para una casa ya han sido elaborados y pagados y pueden ajustarse a cualquier comprador. Fácil acceso a playa. LA FINCA TOTAL ES DE 3000 m² SE PUEDE VENDER COMO PARCELAS INDEPENDIENTES DE 1000 m² O COMO CONJUNTO. Porque Elviria?? ..

Aquí algunos motivos o razones por que es muy interesante: Citamos algunas razones por las que la zona está cada vez más solicitada como lugar perfecto para vivir:

- Ubicación A tan sólo diez minutos en coche del centro de Marbella, Elviria se encuentra próxima a muchos de los servicios e instalaciones de esta bulliciosa ciudad. Grandes centros comerciales como La Cañada y Miramar en Fuengirola están a un paso, y su cercanía con el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol la hacen ideal para aquellos que deseen viajar con frecuencia a casa. Para los amantes de los barcos, la zona se encuentra muy cerca del pequeño pero pintoresco puerto deportivo de Cabopino.
- Estilos de vida de lujo La vida en España es amable y mucho mejor en Elviria. No sólo disfruta de 320 días de sol al año, sino que también puede presumir de contar con algunas de las mejores playas de la zona. Aquí encontrará además un trocito de vida glamurosa en el famoso Nikki Beach Club, unos de los beach clubs más a la moda de Marbella, uno de los hitos del hotel de cinco estrellas Don Carlos.
- Golf La Costa del Sol es conocida por sus campos de golf, pero Elviria está especialmente bien surtida. El verdor y buen mantenimiento de Greenlife Golf y Santa María los convierten en campos desafiantes esperando que se les conquiste, mientras que a sólo unos minutos en coche se hallan los de Río Real, Santa Clara, Cabopino y Marbella.
- Clubes deportivos La zona es sede de un gran gimnasio, que se completa con una cancha multiusos para todas las estaciones, así como clubs de tenis como PSM Tennis Academy Marbella, Hofsass Tennis College – donde se dan clases diarias- y El Casco Tennis Club. Para pasar un buen día de excursión, visite Aventura Amazonia en Elviria , un parque de aventuras con circuitos por las copas de los árboles, zonas de escalada y tirolinas para todas las edades. Las playas ofrecen gran variedad de deportes acuáticos y desde Cabopino se puede practicar pesca con caña en alta mar.
- Restaurantes: No busque más si le gusta el buen comer. Restaurante El Lago es un restaurante galardonado con la estrella Michelin situado en el lujoso club house Greenlife Golf clubhouse en Elviria Hills. Usando los ingredientes más frescos, su menú internacional lo hacen una parada esencial para cualquier amante de la comida en Marbella. Junto al mar encontrará más restaurantes de categoría, como The Beach House, además de numerosos beach bars. Otros establecimientos ofrecen una amplia selección de platos de la gastronomía mundial, como los del popular Centro Comercial Elviria.
- Colegios y hospitales Elviria también tiene la suerte de contar con colegios internacionales con un excelente reconocimiento a nivel internacional, como el English International College y el Colegio Alemán en La Mairena. Así mismo el Hospital Costa del Sol y numerosas clínicas privadas están muy cerca.
- El puerto deportivo de Cabopino se localiza también a poca distancia de Elviria y amplía la oferta de ocio de esta localidad. Las familias son las que más aprovechan esta urbanización, perfecta para estar a lado de Marbella y al mismo tiempo disfrutar de mucha tranquilidad Estas son tan sólo algunas de las razones por las que Elviria es una buena elección para los que quieren vivir en España o tener una vivienda de vacaciones aquí. La ubicación del terreno es perfecta ya que está con fácil acceso a la playa, al centro comercial El aeropuerto de Málaga y el puerto de Puerto Banús se encuentran a 30 minutos, por lo que es una ubicación privilegiada para construir un nuevo hogar.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Inversión