

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R3335884



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 509

Precio: 2.580.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Enero 2025



Descripción:Localización: Hermosa propiedad con excelente ubicación orientada al oeste y la mejor puesta de sol en venta en Nueva Andalucía, a solo minutos en automóvil de Puerto Banús. La propiedad está justo al lado del club de golf Los Naranjos, que es uno de los más populares de la zona, con restaurantes y restaurantes de renombre. La villa está construida en una parcela elevada con vistas a Nueva Andalucía, la Magna Golf y hacia las montañas de La Concha. Distancia Marbella Ciudad: 11,6 km Distancia a Puerto Banús: 4,2 km Distancia al aeropuerto de Málaga:63,5 km El alojamiento: Villa con bonito jardín tropical,villa en dos niveles, y se utiliza en la planta baja.Dispone en primera planta de: sala, Aseo de cortesía,Cocina con salida a patio.Comedor. Salón principal con chimenea y zona de estar. El salón tiene acceso a patio en el este con mesa de comedor y sala de estar orientada al oeste con terraza cubierta y vista al jardín con mesa de comedor y área de descanso. La terraza tiene TV empotrado y chimenea. En la planta principal hay 2 amplias habitaciones que comparten un baño. Nivel superior Suite de invitados con acceso a terraza y baño privado. Dormitorio principal / suite principal: Sala de TV con home cinema y salida a la terraza. hogar Sala de fitness SPA con hidromasaje redondo / ducha / sauna finlandesa,Habitación con vistas a La Magna Golf. Vestidor Gran terraza protegida y privada con excelentes condiciones de sol y vistas. En la planta baja: lavandería Armarios empotrados y armarios. Bod Garaje para varios coches. Bodega Caja fuerte Suite de invitados con baño privado sala de máquinas Instalaciones: Aire acondicionado Generalmente alto estándar de selección de materiales Baño de diseño 4 chimeneas a gas alarma Sistema de casa inteligente Descripción técnica disponible, planos de planta y toda la información disponible.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Plazas, Lujo, Reventa