

Comercial en El Rosario

Referencia: R3319438



Dormitorios: 8

Baños: 9

M<sup>2</sup>: 629

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Enero 2025



---

Descripción: Hotel boutique listo para comenzar a reservar y vender. Excelente oportunidad para administrar negocios de mini hoteles en Marbella. El edificio es espacioso, luminoso y lleno de luz. 8 habitaciones, algunas de ellas con entrada y cocina independientes, así como terraza privada. Habitación N1: dos habitaciones, cada una con 2 camas individuales, un baño con bañera y cabina de ducha. Terraza privada con vista al mar. Habitaciones N2: 22.5 m2, entrada independiente, cama doble king size 180 cm, balcón con vista al mar, baño privado. Habitación N3: 18 m2, planta media, vistas al jardín y a la piscina, cama doble de 160 cm. Habitación N4: 11 m2, planta intermedia con acceso a la terraza en el segundo piso, cama de 135 cm. Habitación N5: 18 m2, planta intermedia con acceso a la terraza en el segundo piso, cama de 160 cm. Sala N6: 26 m2, entrada independiente, acceso a la terraza, cama de 160 cm. Sala N7: 2 habitaciones, 31 m2, entrada independiente, cama de 160 cm y sofá cama de 160 cm. Sala N8: 37 m2, cocina independiente, dormitorio y habitación de invitados, cama de 140 cm y sofá cama de 160 cm. El aeropuerto más cercano es el aeropuerto de Málaga, a 48,3 km del establecimiento. La famosa y más romántica Plaza de los Naranjos (Marbella Centro) se encuentra a 8 km del alojamiento y debe visitar la Ciudad Vieja, cerca de Nikki Beach.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa