

Villa en Puerto Banús

Referencia: R3312118



Dormitorios: 5

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 1.132

Precio: 5.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Mayo 2024



---

Descripción: Un sueño hecho realidad para aquellos que desean un nuevo concepto en una ubicación privilegiada. Esta villa se ha completado recientemente y se decorará y amueblará pronto. Está a solo unos pasos del paseo marítimo de Marbella que te llena de energía todos los días y te lleva a la ciudad de Marbella y Puerto Banús. El entorno atrae tanto a jóvenes como a mayores, ya que es una zona tranquila pero muy cerca del centro, las zonas comerciales y la vida nocturna. La impresionante fachada principal se ve reforzada por losas de mármol travertino como marco para la entrada principal. Toda la construcción es un concepto contemporáneo con espacios limpios y simples que permiten cualquier tipo de decoración. En la planta baja, la cocina / comedor y la sala de estar están integrados y cuentan con grandes ventanas panorámicas y puertas correderas que atraen el exterior hacia el interior. Una bodega, dormitorio / despacho con baño y vestidor más WC para invitados completan la distribución en este nivel. Arriba hay suites de 3 dormitorios con vestidores. Se han utilizado exquisitas características de mármol en pisos, paredes de baños o lavabos para crear contraste y belleza. El área del sótano ha sido concebida como un spa con piscina cubierta con zona de relajación, un aseo para invitados, también sauna y gimnasio, junto al garaje, sala de lavandería y sala técnica.

---

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo