
Ático en Los Flamingos

Referencia: R3225679

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 185

Precio: 900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Enero 2025

Descripción: Un desarrollo único en la zona residencial de lujo más buscada de Los Flamingos a lo largo de la Nueva Milla de Oro. Con seguridad privada 24 / h para ingresar al área residencial principal y un segundo área cerrada para acceder a este desarrollo; privacidad y seguridad, como también todas las instalaciones necesarias están a la mano en este complejo. Esta unidad de piso superior de 4 dormitorios y 3 baños pertenece a un total de 29 apartamentos repartidos en miles de metros cuadrados de terreno residencial. Las vistas al mar, al golf y al lago se disfrutan desde su orientación suroeste. La playa y todos los servicios necesarios se encuentran a menos de 5 minutos en coche, Puerto Banús está a 7 minutos, luego 10 a Marbella y 45 al aeropuerto de Málaga. El apartamento del último piso es una unidad dúplex, con más de 185 metros cuadrados de espacio interior y 38 metros cuadrados adicionales en dos terrazas independientes, una por piso. Solo hay 2 unidades por piso por ascensor en cada edificio. El apartamento consta de un hall de entrada acogedor que conduce a una cocina de buen tamaño, totalmente equipada y funcional con luz natural y espacio para una mesa de desayuno. El salón cuenta con un área de comedor separada y designada y una amplia sala de estar frente a una gran chimenea que funciona. Hay dos dormitorios en la planta baja, cada uno con sus propios baños privados totalmente equipados y bañados de luz natural. Uno tiene acceso a la zona de la terraza principal, de más de 25 metros cuadrados, también se accede desde el salón. El piso superior tiene un dormitorio principal de 30 metros cuadrados con una gran sala de estar y una terraza privada orientada al oeste con vistas a la lague, al campo de golf y al mar. Aquí hay una segunda habitación de dimensiones más pequeñas que también podría convertirse en un vestidor en caso de que no se necesiten 4 dormitorios. Hay un baño muy grande en el mismo nivel con ducha y bañera. El precio de la propiedad incluye una plaza de aparcamiento muy grande (para 1 coche y 1 buggy / moto de golf) y también una generosa unidad de almacenamiento, ambas con fácil acceso desde y hacia la propiedad. El complejo tiene jardines soñadores, bien cuidados y maduros con espacios abiertos y una espectacular piscina al aire libre. También hay un montón de espacio de estacionamiento al aire libre para los visitantes.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Golf, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Lujo