

Villa en Estepona

Referencia: R3143002



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 172

Precio: 690.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Enero 2025





---

Descripción: Esta hermosa casa de pueblo se encuentra en una pequeña urbanización de primera línea de lujo en Estepona. El área consta de alrededor de 20 casas adosadas con una ubicación increíblemente hermosa y exquisitos jardines con plantas exóticas, estanques y cascadas. El área de la piscina grande se encuentra justo en la playa. Entrar a la ciudad en 10-15 minutos. La casa está ubicada en una esquina con muchas ventanas en todas las direcciones, por lo que es ligera y agradable. En el hall de entrada en el hall hay un aseo para invitados, una práctica cocina con equipamiento completo de máquinas y al lado de un lavadero. La hermosa sala de estar es generosa en las dimensiones y tiene una gran chimenea. El salón va a un comedor al lado con el contacto directo con la cocina. Fuera del comedor hay un porche acristalado. La gran terraza fuera de la sala de estar cuenta con una amplia zona de comedor, tumbonas y muebles de salón. Aquí puede ver el océano a través de la vegetación tropical y la piscina está a 30 metros de distancia. Todos los pisos en mármol elegante, así como las escaleras que conducen al piso uno en el que una habitación de invitados tiene vistas al mar y uno también tiene una terraza privada. Entre ellos un baño completamente revestido de mármol. El dormitorio principal está bien equipado y tiene un baño de mármol con vista al mar en suite. Fuera de esta habitación hay otra terraza con vistas al mar y al jardín. Todas las habitaciones están equipadas con buenos armarios y espacio de almacenamiento. En la parte superior de la casa hay una gran terraza con barbacoa amurallada y un jacuzzi y espacio para muchos invitados y familiares. La vista hacia Gibraltar y la puesta de sol es impresionante! Toda el área está cerrada. Se puede caminar a la Kempinski durante unos minutos donde hay un restaurante, así como el vecino Alcazaba Beach, y al lado también es Laguna Village con un club de playa Puro Beach, varios restaurantes y tiendas. Para Puerto Banús es de 15 minutos y para el aeropuerto de Malagas a 50 min. Autobuses del aeropuerto y el tráfico local a las afueras. Pareado, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 172 m<sup>2</sup>;, Terraza 142 m<sup>2</sup>;. Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Playa, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Acristalamiento Dobles. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Libre, Calle, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.

---

#### Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa