

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R3070843



Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 414

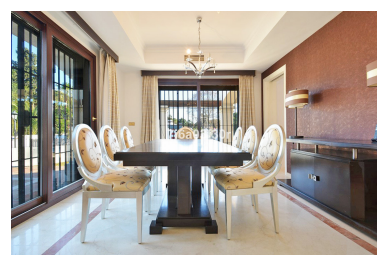
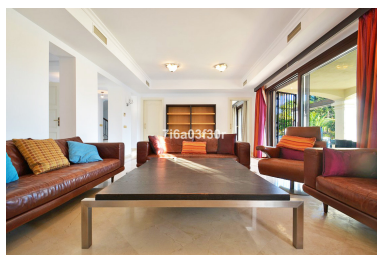
Precio: 1.850.000 €

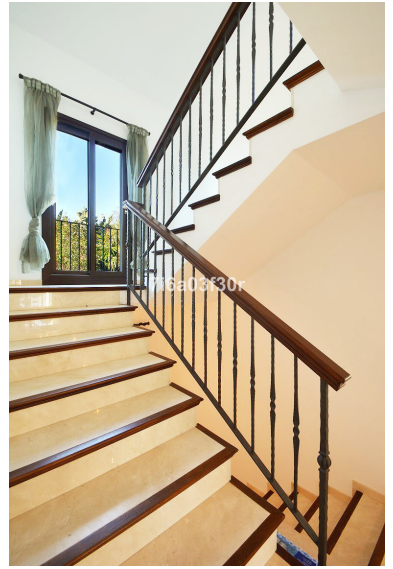
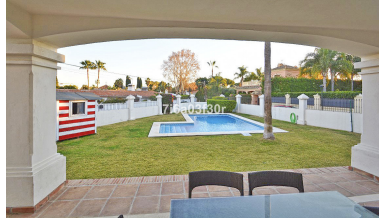
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Enero 2025





Descripción: Una casa señorial, con una posición privilegiada, en esquina y en una urbanización de villas independientes. Cortijo Blanco está ubicado en Marbella, entre Puerto Banús y el paseo marítimo de San Pedro Alcántara, a tan solo 5 minutos caminando a la playa, y a los restaurantes y chiringuitos famosos de la zona, el Kala Kalua, Nuevo Reino, Marabierta, y otros. Construida en tres niveles: Al entrar encontrarás un espacioso salón con grandes ventanales, cocina, comedor, un aseo y una habitación. En la planta alta: tres dormitorios, dos en suite en suite. El sótano tiene un gran área de garaje para más de un coche. También, encuentras la lavandería y la sala de máquinas. La fachada principal es con orientación sur, y desde las diferentes terrazas y ventanales tendrás vista al mar, la montaña y a los jardines de la casa. Todos los baños y puertas han sido renovados (2020). El precio incluye muebles. Esta propiedad es perfecta para familias que quieren disfrutar de la cercanía al mar, de largos paseos caminando o en bicicletas, sin depender del coche para ir a tomar un café o disfrutar de un buen restaurante. Además, goza de la cercanía a supermercados (SuperSol), colegios internacionales (Laude San Pedro International Colleague), campos de golf, pistas de tenis y de paddel. LA ZONA: UBICACIÓN: La propiedad está situada en una prestigiosa urbanización El Cortijo Blanco, en el lado Este de San Pedro Alcántara y al costado Oeste del famoso Puerto Banús. San Pedro de Alcántara está en una situación ideal, a sólo 10 kilómetros al oeste de todo el brillo y el glamour de Marbella, sin embargo, a pocos minutos en coche de la belleza natural de la Cordillera de la Sierra de Ronda y a 20 km de la ciudad de Estepona. Una comunidad de agricultura antigua, una vez famoso por caña de azúcar, hoy San Pedro es un pueblo refrescante y Virgen con una apelación propia. Asegúrese de cabeza para la plaza con su iglesia parroquial lleno de gracia y sus alrededores calles estrechas que están repletas de interesantes tiendas, cafés y bares. El jueves es día de mercadillo con todos lo asociado bullicio; paraíso de los compradores de una auténtica ganga. En el extremo inferior de la Avenida Maeques del Duero sentado en la cima principal de la costa camino (en un paso de 3 km) es el parque del Boulevard. Un agradable paseo es desde el centro de la ciudad a la playa a lo largo de la Avenida del Marqués del Duero, que es una particular atractiva amplia avenida flanqueada por palmeras. Y el moderno paseo amplia es ideal para continuar su paseo (o monopatín) con varios excelentes chiringuitos (restaurantes junto a la playa) especializado en platos de pescado. Visita Bora Bora si sólo para tomar una copa en el bar. Es uno de los mejores clubs de playa en la costa, con un excelente restaurante y todas las instalaciones de playa habitual, un paraíso tropical. San Pedro tiene también el verano pasado Feria (feria) en Andalucía que en la segunda semana de octubre. El Boulevard Acabado en 2014 tardío, esta parte de San Pedro se ha convertido en el corazón de la ciudad. Con muchas nuevas áreas y amienaties para la familia, esta nueva área recreativa está constantemente ocupada y es ideal para algunos de los restaurantes más populares en San Pedro. Un paseo largo y ancho, con pasarelas, rutas en bicicleta, un anfiteatro, fuentes, un montón de áreas de juego, 3 buenos bares y restaurantes y con eventos regulares y mercadillos, el bulevar se ha rápidamente convertido en el lugar para ir de turistas y residentes de San Pedro. De la Avenida una calle peatonal se extiende norte a la Plaza de la iglesia con su bonita iglesia. La calle está llena de docenas de cafés para mirar el mundo ir a restaurantes populares, y otros bares de tapas españoles. Con un montón de tiendas, bancos, supermercados, así como gimnasios y servicios de salud y belleza, todo en San Pedro está a unos 5 o 10 minutos caminar por sus calles sinuosas. Nueva Alcántara Nueva Alcántara es la zona más reciente para el lado de la playa del paso de carretera de costa. Ha sido desarrollado para casas tiendas, restaurantes, hoteles. Hay un club de padel y gimnasio y cafetería en el centro. El paseo marítimo es que un lugar popular, al sur de la Avenida, a lo largo de una avenida ancha arbolada es la playa, con un montón de bares junto a la playa y restaurantes - "chiringuitos" – es un lugar popular en un día de verano y los fines de semana en los días cálidos y soleados del invierno. San Pedro de Alcántara es uno de los lugares más demandados de la Costa del Sol para ventas de propiedades, alquiler a largo plazo, así como muy popular por su ubicación como destino de vacaciones de verano. DISTANCIAS: Distancias aproximadas son: Puerto Banús - 2 KM Marbella - 7 KM Estepona - 17 KM Pueblo de Benahavis - 10 KM Ronda - 45 KM Málaga : 45 km Gibraltar - 60 KM Granada - 200 KM Villa - Chalet, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 414 m², Jardin/Terreno 954 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Piscina, Calle. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, ADSL / WIFI, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Sótano. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo