

Villa en Estepona

Referencia: R3053761



Dormitorios: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 308

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Mayo 2024



Descripción:Primera fase VENDIDA!!! Segunda Fase a la venta!!! 6 villas de lujo con un diseño moderno, vanguardista y con una atmósfera de perfecto equilibrio y paz, con calidades de lujo y acabados excepcionales para garantizar el máximo confort. Las villas constan de planta baja, superior y una planta sótano habitable y luminosa que alberga una gran sala de cine, un gimnasio y una zona Spa con Sauna. Este último espacio merece especial atención ya que se abre a la naturaleza dando paso a un patio japonés y a un estanque con cascada, que permiten entrar en una dimensión de mayor relajación y meditación, completando así el alma del proyecto. Las villas constan principalmente de 4 dormitorios y 4 baños. Todas las villas están situadas en una ubicación privilegiada en primera línea de golf, con unas espectaculares vistas al campo del golf El Campanario. Se caracteriza por sus espacios abiertos y grandes ventanales de suelo a techo de diseño minimalista que permiten inundar la casa de luz durante todo el día, creando así la sensación de que la naturaleza se adentra en tu hogar formando parte de él. El salón como elemento configurador y principal de planta baja se abre totalmente a la cocina y da acceso a una terraza con porche cubierto y piscina infinity que se rodea de jardines estilo zen. Están diseñadas centrándose en las zonas verdes y la naturaleza, usando dichos elementos para producir sensaciones de bienestar y calma que te hacen sentir en paz y, ante todo, benefician al espacio. El diseño de espacios diáfanos y abiertos cuidando los detalles que enamoran y marcan la diferencia como el uso de materiales y colores naturales o la luz natural que predomina en cada una de las estancias han creado una villa moderna diferente y cálida. Las parcelas tienen aprox 500 m2 y todas las villas están situadas en primera línea de golf. Las villas se encuentran en la zona exclusiva de "El Campanario" a pocos metros de la casa club con su exquisito restaurante, sus pistas de tenis y pádel, spa, gimnasio, piscina y su campo de golf. A solo pocos minutos en coche podremos encontrar: Puerto Banús, Estepona o Benahavís. En los alrededores se encuentran los mejores colegios internacionales, restaurantes y a un 1km de las playas de Puro Beach o Salduna. El aeropuerto de Málaga a solo 30 min.

---

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Golf, Jardín privado, Plazas, Lujo