

Villa en Estepona

Referencia: R2619080



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 279

Precio: 649.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Enero 2025



Descripción: Fantástica villa en la famosa zona familiar de Valle Romano - esta propiedad es una recomendación definitiva. Valle Romano está siendo completamente remodelado con nuevas carreteras e infraestructura, tiene un hermoso campo de golf, jardines fantásticos y goza de gran privacidad. La propiedad consta de una casa principal y una casa de huéspedes independiente con baño completo, aseo y una habitación de buen tamaño que podría ser un apartamento separado. Hay un aparcamiento privado dentro de la propiedad. Usted podría aumentar esta área si es necesario. Hermosos y cuidados jardines rodean la casa principal y la casa de huéspedes y hay una hermosa piscina con escalera romana; Se puede tomar el sol todo el día. El famoso arquitecto, Aubrey David, diseñó la propiedad en su propio estilo, reconocible, que está influenciado por España y la cultura española. Encontrará vigas de madera y techos altos en toda la casa, es una propiedad de plano muy abierto. Al entrar a través de la puerta principal, se descienden unos escalones en una amplia sala de estar con una chimenea hermosa y elegante que va todo el camino hasta el techo alto. También es muy práctico ya que puede calentar gran parte de la propiedad en invierno. En el mismo nivel que la entrada, a su derecha, hay un gran comedor de planta abierta y totalmente equipado, acogedora cocina con barra de desayuno y un montón de espacio de almacenamiento. Desde el comedor, una gran puerta corredera de cristal se abre hacia una hermosa terraza donde 6 - 8 personas pueden cenar cómodamente en la tarde o sol de la tarde bajo una pérgola cubierta de vid. Desde la terraza, los escalones conducen al gran jardín ya la piscina y al cómodo patio cubierto del salón, que también se puede acceder desde el salón, las ventanas de las cuales dan al patio, al jardín ya la piscina. Si, habiendo descendido los escalones desde la entrada, gira a la izquierda desde la sala de estar, hay otro lugar para relajarse con una copa en su propio bar, un bar muy bonito con influencias marítimas. También abajo hay 2 dormitorios con un cuarto de baño familiar y un aseo de invitados. Desde las dos habitaciones se puede salir a su propio patio privado en el jardín y en la piscina. Arriba de la sala de estar hay una impresionante galería con un piso de madera, que se abre a una terraza muy privada arriba. La galería también se abre en un dormitorio principal fantástico con cuarto de baño de 4 piezas y un vestidor. Hay fantásticas vistas al mar, de África y Gibraltar; y además ¡tiene su propia chimenea en esta habitación! En el exterior hay una casa de huéspedes con dormitorio, baño y aseo. En el sótano de la casa de huéspedes, hay un almacén de jardinería y la bomba de la piscina. Hay un sistema de riego completo en el jardín y paneles solares que están incluidos en el precio.

---

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa