## Villa en El Rosario Referencia: R2546813



Dormitorios: 7

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 700

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Precio: 1.650.000 €

Día de la impresión : 23rd

Enero 2025













Descripción: Villa en Marbella zona El rosario. Vivienda unifamiliar independiente que consta de hall de entrada en forma octogonal, incluyendo el desarrollo de la escalera, galbanero, dos salones, el principal con chimenea, cocina-comedor, 700 m. de superficie, 705 m. superficie parcela, 150 m2 de terraza, 150 m. de la playa, 7 habitaciones dobles (cinco encuite), 6 baños, 2 aseos, uno de ellos de la piscina. Propiedad para entrar a vivir, cocina equipada, orientación sureste, suelos de mármol. Tiene buhardilla y solarium con vistas al mar y montaña. Varias terrazas, una de ellas como conexión del salón con la zona de piscina y jardines, otra en primera planta, cubierta, vinculada a los dormitorios, con vistas al mar y montaña. Jardines y piscina privada. Dos puertas de acceso para vehículos, y dos accesos peatonales, en la fachada principal y en fachada posterior. Calidades superiores, solería de mármol blanco en hall, escalera, salones, dormitorios, y cocina. Baños en mármol crema. Cristales de seguridad. Cúpula en escalera revestida de madera color nogal. Extras: adaptado minus., agua, aire acond. central, apart. separado, arma. empotrados, buhardilla, centros medicos, despensa, garaje doble, jardin, lavanderia, luz, piscina propia, puerta blindada, solarium, sotano, terraza, trastero, video portero, arboles, autobuses, centros comerciales, colegios, costa, golf, hospitales, primera línea, vistas al mar, vistas despejadas, garaje para 3 coches.

## Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo