

Comercial en El Rosario

Referencia: R2480576



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 222

Precio: 1.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th  
Diciembre 2025






---

Descripción: Inversión única en el Este de Marbella en el lado playa que sirve para un restaurante, bar, Lounge, un quiosco y una oficina, todo bajo un mismo techo. El restaurante cuenta con una zona de comedor en el interior, una terraza cubierta y una zona con un techo retráctil con cortinas de cristal de cierre. Hay 4 unidades en planta baja. 1: 40 m<sup>2</sup> + 96 m<sup>2</sup> terraza 2: 96 m<sup>2</sup> 3: 42 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup> de terraza 4: 44 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> terraza Actualmente todos están unidos entre sí con una terraza de 80 m<sup>2</sup> completamente cubierta con una retráctiles de tejado y paredes de cortina de vidrio. Restaurante, Kiosko, Oficina El Rosario, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 0 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Acceso de Inválidos. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Reventa. Restaurante, El Rosario, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 0 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Acceso de Inválidos. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Reventa. Restaurante, El Rosario, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 0 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Acceso de Inválidos. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Reventa. Restaurante, El Rosario, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 0 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Acceso de Inválidos. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Reventa.

---

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa