

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R2378090



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 190

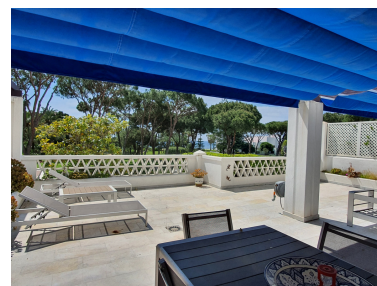
Precio: 1.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Enero 2025



---

Descripción:APT 2 Complejo de Playas del Duque situado en primera linea de playa de Puerto Banus, siendo uno de los complejos mas cotizados en Puerto Banus, Marbella. Fantástico apartamento bajo pero en alto- equivalente a una 1.5 planta, orientada al sur con vistas al mar, piscinas y jardines, con una super terraza privada de 70m2, ideal para disfrutar del dia y la noche, segura también para jugar los niños. La propiedad tiene dos dormitorios grandes y dos baños grandes, se podría hacer un tercer dormitorio y baño si se necesitara, la cocina y lavadero independiente también de muy buenas dimensiones. Incluye plaza de aparcamiento. Playas del Duque es un complejo cinco estrellas en primera linea de playa con acceso directo a la playa y a la marina de banus por los jardines. Tiene 3 piscinas en los inmensos jardines tropicales de 40.000€, y dos restaurantes privados solo para los afortunados residentes del complejo. Seguridad, vigilante y conserjes las 24 horas del dia. Con gimnasio y zonas de deporte, supermercados, restaurantes, el corte ingles y inmensas mas necesidades en el vecindario a minutos a pie. El apartamento es sin duda una de las mejores propiedades de todo el complejo, deve de ser visto ya que las fotos no hacen justicia. Buen potencial para alquiler también.

---

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones